K prodeji, Byt 3+kk, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): **4393811** Datum vydání: **01.04.2026**

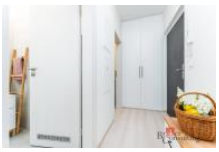
Cena za nemovitost:

12 990 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Byt, který se může stát Vaším domovem a kde se budete cítit dobře hned od začátku. Takový byt Vám nabízím v ulici Svatošových ve Vysočanech – 3+kk o velikosti 71,3 m2 s lodžií 7,8 m2, garážovým stáním a sklepem cca 10 m2. Byt je z roku 2019, ve velmi dobrém stavu a bez nutnosti dalších investic. Dispozice je praktická a přehledná – obývací pokoj s kuchyní tvoří hlavní obytný prostor a dvě samostatné ložnice poskytují dostatek soukromí. Díky orientaci na východ až jihovýchod je byt příjemně světlý během dne. Lodžie navazuje na obytný prostor a nabízí klidné místo na posezení, případně i na gril. K bytu náleží garážové stání v domě a sklep, který se nachází hned vedle něj, což je velmi praktické pro každodenní fungování. Velkou výhodou je i okolí – v těsné blízkosti je park Rokytka a cyklostezka, zároveň máte metro Kolbenova pár minut chůze od domu. Jedná se o hezký, novější byt s dobrou dispozicí v lokalitě, která je dlouhodobě oblíbená pro bydlení.
Rád Vám byt ukážu osobně a v případě potřeby pomohu i s řešením financování.

ID inzerátu ESO:	4393811
Inzerát vydán:	01.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	79 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz