

K prodeji, Byt 3+kk, 79 m2

íslo inzerátu (ID): 4282832 Datum vydání: 10.04.2025

Cena za nemovitost:

6 590 000 K

Lokalita:

Uherské Hradiště

Nové luxusní byty 3+kk v projektu Nad Zámekem v Uherském Brodě, které splňují veškeré moderní technologie. Představujeme Vám nabídku mezonetových bytů 3+kk v prestižním projektu Bydlení nad Zámekem, situovaném v klidné části Uherského Brodu. Tento jedinečný projekt nabízí 12 moderních jednotek ve dvou luxusních dvoudomech, každá s vlastní zahradou, terasou, sklepem a dvěma parkovacími stáními s přípravou na nabíječku.

- celkem 12 bytových jednotek ve dvou dvoudomech
- teplební podlahové topení společné pro 3 jednotky, fotovoltaika, podlahové topení, úžasné prostředí
- dispozice 3+kk - možnost výbavy krajních a prostředních bytů - užžitná plocha 79 m² - 81 m²
- soukromá zahrada ke každé jednotce s výměrou od 47 m² - 327 m²
- terasa 10 m², sklep 3 m²
- ke každému bytu náležejí 2 parkovací stání
- oplocení zahrádek standardním plotem
- předpokládaná kolaudace a předání v druhé polovině roku 2025

Všechny materiály a vybavení jsou pečlivě vybrány s důrazem na vysoký standard. Domy jsou postaveny s využitím moderních technologií a nejvyšší kvalitních materiálů, což zaručuje nízké provozní náklady a splnění přísných energetických kritérií. Plastová okna s izolací trojskly a venkovními žaluziemi, hliníkové vchodové dveře, dřevěné dveře s vícebodovým zámkem a bezpečnostní složkou, a vinylové podlahy jsou jen některé z prvků, které zaručují komfort a bezpečnost.

Uherský Brod, ideální místo pro život, nabízí kompletní občanskou vybavenost, školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékárny, široké spektrum sportovních aktivit, kulturní vyžití, hvězdnou a mnoho dalšího.

Cena se může lišit v závislosti na výbavě konkrétního bytu.

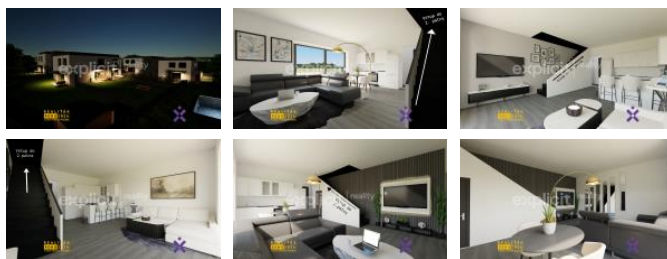
Líbí se Vám tenhle projekt? Potkejme se osobně na místě, co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím veškeré detaily do poslední cihly.

Chcete-li byste, abych i Vás zastupoval při prodeji? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás.

Filip Hladiš & Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4282832
Inzerát aktualizován:	10.04.2025
Inzerát vydán:	06.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hladiš

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz



Obytná plocha:	79 m ²
Terasa:	10m ²
Užitná plocha:	79 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²