

K prodeji, Byt 3+kk, 79 m²

Islo inzerátu (ID): 4252550 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

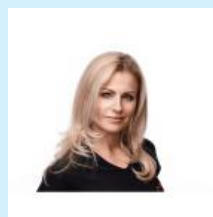
5 636 705 KLokalita:
Olomouc

Představujeme vám nový developerský projekt Byty Litovel Severní s prvky rezidenčního bydlení a netradiční architekturou zapadající do rozvíjející se čtvrti na severu města Litovle. Bytový dům o čtyřech obytných patrech je vybavený výtahem a nabízí celkem 57 bytů a 3 ateliéry v rozmanité skladbě bytů od 1+kk po 4+kk, z nichž většina disponuje vlastní terasou, lodžii nebo balkonem. Nejvyšší, páté podlaží pak nabízí prostorné byty s terasami s výhledem na okolní krajinu. V domě se nachází celkem 3 netradiční a dispozičně zajímavé ateliéry. Součástí vstupního podlaží je prostorná kolárna, kočárkárna a sklepní kóje pro každý byt. Nechybí ani nabídka parkování, které je v současnosti nezbytnou nutností, a to ve formě venkovních parkovacích stání, nebo vnitřních garážových stání a soukromých garáží. Předpokládaný termín stavebního dokončení bytového domu je konec června 2026. Následně bude probíhat kolaudační řízení. Nabízená bytová jednotka označená jako 201 o dispozici 3+kk se nachází ve 2.NP domu. Obytná plocha jednotky činí 79,32 m², plocha balkonu 6,96 m². Cena jednotky zahrnuje DPH a kompletní dokončení ve standardu mimo kuchyňské linky. Energetická třída bytu je B. Bližší informace o projektu a provedení rezervace vám poskytne makléř společnosti.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4252550 |
| Inzerát aktualizován: | 28.01.2025 |
| Inzerát vydán: | 05.06.2024 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Projekt |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 79 m ² |
| Balkón: | 7m ² |
| Užitná plocha: | 79 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavla Gottwaldová,
DiS. Gottwaldová**

Tel:

+420 725 797 757

Email:

pavla@metr2reality.cz**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00**Olomouc**

Web:

www.metr2reality.cz