

K prodeji, Byt 3+kk, 79 m2

islo inzerátu (ID): 4252550 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

5 797 753 KLokalita:
Olomouc

Představujeme vám developerský projekt Byty Litovel Severní s prvky rezidenčního bydlení a netradiční architekturou zapadající do rozvíjející se čtvrti na severu města Litovle. Bytový dům o čtyřech obytných patrech je vybavený výtahem a nabízí celkem 57 bytů a 3 ateliéry v rozmanité skladbě bytů od 1+kk po 4+kk, z nichž v třetí podlaží disponuje vlastní terasou, lodžii nebo balkonem. Nejvyšší, páté podlaží pak nabízí prostorné byty s terasami s výhledem na okolní krajinu. V domě se nachází celkem 3 netradiční a dispozičně zajímavé ateliéry. Součástí vstupního podlaží je prostorná kolárna, kočárkárna a sklepní kóje pro každý byt. Nechybí ani nabídka parkování, které je v současnosti nezbytnou nutností, a to ve formě venkovních parkovacích stání, nebo vnitřních garážových stání a soukromých garáží. Předpokládaný termín stavebního dokončení bytového domu je konec června 2026. Následně bude probíhat kolaudační řízení.

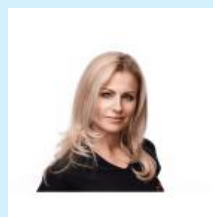
Už jen 17 volných jednotek z 60!!!

Nabízená bytová jednotka označená jako 201 o dispozici 3+kk se nachází ve 2.NP domu. Celková plocha jednotky činí 86,28 m², z toho užitná plocha je 79,32 m² a plocha balkonu 6,96 m². Cena jednotky zahrnuje DPH a kompletní dokončení ve standardu mimo kuchyňské linky. Energetická třída bytu je B. Bližší informace o projektu a provedení rezervace vám poskytne makléř společnosti.

ID inzerátu ESO:	4252550
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	79 m ²
Balkón:	7m ²
Užitná plocha:	79 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavla Gottwaldová,**
DiS. Gottwaldová

Tel:

+420 725 797 757

Email:

pavla@metr2reality.cz**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00**Olomouc**

Web:

www.metr2reality.cz