

## K prodeji, Byt 3+kk, 78 m2

íslo inzerátu (ID): 4390846 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 999 860 K**

Lokalita:

## B eclav

Reziden ní byt 3+kk se zahradou | Rezidence Školka B eclav

Možná to znáte. Celý život jste budovali domov. Starali se o d m, zahradu, rodinu. Opravy, sekání trávy, vytáp ní velkých místností, které už dnes ani nevyužíváte. D m byl plný života a dávalo to smysl. Dnes ale možná cítíte, že byste cht li mén starostí a více času pro sebe. Bez schod , bez velké zahrady, bez nekone ných oprav. A p esto nechcete o všechno p íjít. P edstavte si to klidné ráno, kdy otev ete dve e z obývacího pokoje p ímo na vlastní zahrádku, dáte si šálek kávy na terase a pot šíte se kyti kami, které jste si zasadili. Malý záhonek, která vás t ší, ale neunaví. A odpoledne už vyhlížíte vnou ata, která si budou moct bezpe n hrát na zahrad .

V Rezidenci Školka B eclav vznikají reziden ní byty, které nabízí p esn to, co dnes dává smysl – pohodlné bydlení, vlastní zahrádku a klid.

Bydlení bez schod a bez starostí

Tento reziden ní byt 3+kk je navržený tak, aby se vám v n m dobe žilo dnes i za deset let.

- užitná plocha 78 m<sup>2</sup>
- soukromá zahrada 64 m<sup>2</sup>
- byt v p ízemí reziden ního domu – žádné schody
- parkovací místo p ímo u domu

Dispozice je promyšlená, praktická a p írozená. Prost bydlení, kde se pohybujete lehce a bez p ekážek.

Komfort, který oceníte každý den

Sou ástí standardu je vše, co d lá bydlení opravdu pohodlným:

- podlahové vytáp ní
- klimatizace v každé obytné místnosti
- elektricky ovládané p edokenní rolety
- hliníková okna s trojsklem
- moderní energeticky úsporná výstavba

Vaše náklady budou pod kontrolou a bydlení bude jednoduché na provoz.

Klidná rezidence se zelení

Rezidence vzniká v klidné ásti Staré B eclavi mezi ulicemi Lidická a Na P šin .

Sou ástí projektu je také soukromý park pouze pro obyvatele rezidence.

Všechno d ležití máte p ítom pár minut ch ze:

- obchody
- léka e
- restaurace a služby
- procházky podél eky Dyje
- cyklostezky

A když budete chtít vyrazit dál, Brno, Bratislava i Víde jsou do hodiny jízdy.

Možná je to p esn ten krok, který hledáte. Menší prostor. Mén starostí. Více času pro sebe.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Peter Ondriska**

Tel:

**+420 601 592 970**

Email:

**peter.ondriska@readymat.cz**

Z

**Readymat Realitní**

**S.r.o.**

Tel:

**601506710**

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,**

**69501 Hodonín**

Web:

**www.ready-mat.cz**

Bydlení, kde si užijete klid, zahrádku i pohodlí bez schodů .

Pokud vás tato představa oslovila, rádi vám rezidenci osobně představíme.

Stačí se ozvat a domluvíme si setkání.

ID inzerátu ESO:	4390846
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	13.03.2026
ID zakázky v RK:	0942
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	66 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	118 m <sup>2</sup>