

K prodeji, Byt 3+kk, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374010 Datum vydání: 31.01.2026

Cena za nemovitost:

4 425 000 Kč

Lokalita:

Prachatice

AKCE PREMIUM: UŽ NEČEKEJTE!

NEJLEPŠÍ CENA ZA NOVÉ BYDLENÍ VE VIMPERKU! Jedinečné 3+KK v Rezidenci Volyňka.

STOP ZVYŠOVÁNÍ CEN! Nenechte si ujít nejvýhodnější nabídku v celém projektu Rezidence Volyňka. Máte jedinečnou šanci získat moderní, zrekonstruovaný byt k okamžitému nastěhování za **PREMIUM CENU**, která se již nebude opakovat!

Majitel spouští časově omezenou prodejní akci:

PREMIUM CENA: JEN 59 000 Kč/m2!

Podmínky pro získání slevy

Tato exkluzivní nabídka platí pouze pro nejrychlejší zájemce a je striktně podmíněna:

1. Podpisem kupní smlouvy
2. Složením celé kupní ceny

A to vše nejpozději do: **31. LEDNA 2026!**

Proč jednat **IHNEDE**?

FINANČNÍ JISTOTA: Fixní cena 59 000 Kč/m2 je výrazně pod standardní tržní hodnotou nového bydlení v lokalitě. Je to transparentní úspora.

K OKAMŽITÉMU UŽÍVÁNÍ: Byty jsou dokončené, zkolaudované a připravené k nastěhování. Žádné čekání na dokončení stavby, bydlete hned!

KVALITA A PRESTIGE: Získáváte byt v unikátním projektu Rezidence Volyňka (bývalé tiskárny), který kombinuje industriální historii s moderním rezidenčním komfortem, přímo u řeky Volyňky a na dohled od Šumavy.

Neodkládejte prohlídku! Volejte dnes a zarezervujte si svůj byt, než ho získá někdo jiný za **PREMIUM CENU 59 000 Kč/m2!**

Další byt v Rezidenci Volyňka – podkrovní 3+KK (75m2) ve Vimperku k nastěhování. Získejte 30% slevu na kuchyň a nábytek!

Představujeme Vám další dokončený byt v rámci úspěšného developerského projektu "Rezidence Volyňka" v klidné části Vimperku. Jedná se o moderní podkrovní byt s dispozicí 3+KK a velkorysou užitnou plochou 75 m2, který je připraven k okamžitému předání klíčů.

TOP 3 Důvody pro koupi:

FINANČNÍ BONUS NA VYBAVENÍ: jako speciální nabídku získává



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Bardová

Tel:

+420 724 217 167,

Email:

marie.bardova@century21.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

nový majitel slevu 30 % v majitelově nábytkářském studiu. Slevu můžete využít na novou kuchyňskou linku a kompletní zařízení interiéru na míru – výrazně tak snížíte počáteční náklady na vybavení!

INVESTIČNÍ POTENCIÁL: díky moderním standardům, lokalitě blízko Šumavy a úspornému plynovému vytápění je byt ideální k pronájmu. Lze ho využít jak pro dlouhodobý, tak i krátkodobý pronájem pro turisty (Airbnb/Booking).

KOMFORT A EKONOMIE: byt je vytápěn plynovým kotlem, což zajišťuje nízké provozní náklady a stabilní komfort bydlení. **IHNED K NASTĚHOVÁNÍ!**

Detaily bytu a domu

Dispozice: 3+KK (75 m2) – podkrovní byt.

Vytápění: Úsporné plynové vytápění.

Lokalita: Klidná část Vimperku s rychlou dostupností do centra.

Lokalita a okolí – Život v podhůří Šumavy

Vimperk nabízí veškerou občanskou vybavenost (školy, obchody, služby) s bonusem blízkosti nádherné šumavské přírody. Řeka Volyňka a okolní lesy jsou na dosah ruky, což zvyšuje atraktivitu lokality pro bydlení i rekreaci.

Neváhejte s prohlídkou, dokud je byt aktuálně volný. Financování hypotečním úvěrem je samozřejmě možné ve spolupráci s našimi finančními specialisty.

Kontaktujte mě pro sjednání prohlídky, budu se na vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4374010
Inzerát vydán:	06.12.2025
Inzerát aktualizován:	31.01.2026
ID zakázky v RK:	7314730
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	78 m2