

K prodeji, Byt 3+kk, 78 m²

íslo inzerátu (ID): 4287817 Datum vydání: 07.11.2024

Cena za nemovitost:

9 049 000 K

Lokalita:

Praha 4

Ideální místo na bydlení v dosahu p írody, obchod , MHD a školy! Jen kousek od Kunratického lesa, autobusové zastávky i supermarketu. Na kole se b hem pár minut dostanete mimo Prahu a nákupní centrum Chodov s metrem máte v docházkové vzdálenosti. V okolí je kompletní ob anská vybavenost, v etn škol a školek. Jedná se o udržovanou reziden ní tvr Flóra v Kunraticích s množstvím parkové zelen a veškerými službami.

Nabízíme sv tlý byt 3+kk, který prošel nadstandardní rekonstrukcí, ve 4. pat e domu s výtahem. Byt má severo-jížní orientaci, dva samostatné pokoje, modernizovanou koupelnu s vanou a toaletou a další samostatnou toaletu. V chodb je vestav ná šatní sk í s úložným prostorem. Obývací pokoj je propojen s moderní kuchyní a jídelnou, což vytvá í prostor pro společ né rodinné chvíle. Byt je vybaven plovoucími podlahami bez prah , zasouvacími dve mi, vyh ívanou podlahou v koupeln a úložným prostorem na WC. K bytu pat í prostorný sklep (4,3 m²) a velká zasklená lodžie (7,7 m²).

Celková obytná plocha je 73,7 m², užitná plocha 78 m², s lodžií pak 85,7 m². Obývací pokoj s kuchyní a jídelnou (30,1 m²) je orientován na sever. Byt má prostornou p edsí (13,8 m²), koupelnu s WC (3,1 m²) a samostatné WC (1,9 m²). Na jižní stran je d tský pokoj a ložnice (oba 12,4 m²).

D m je ve výborném stavu, spravovaný dob e fungujícím SVJ, je bezbariérový, k využití jsou společ né prostory - ko árkárna, kolárna, sušárna a místnost na stolní tenis.

Pro více informací m neváhejte kontaktovat a rád vás tu provedu.

ID inzerátu ESO:	4287817
Inzerát aktualizován:	07.11.2024
Inzerát vydán:	24.10.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	78 m ²
Lodžie:	8m ²
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	78 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Honza Sobek

Tel:

+420 774 410 703

Email:

honza.sobek@vaskonzultant.cz

Váš Konzultant Reality

S.r.o.

Tel:

778424041

Adresa:

Rohá kova 120/23, 61700

Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz