

K prodeji, Byt 3+kk, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4427140 Datum vydání: 04.09.2026

Cena za nemovitost:

12 990 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Byt, kde nechcete jen bydlet. Chcete tu být.

Některé byty si prohlédnete. Těhle musíte zažít.

Moderní 3+kk s obří terasou, promyšleným interiérem a atmosférou, která vás začne bavit hned při vstupu. Celý byt navrhla oceňovaná architektka Lucie Kučerová Rožanská s jediným cílem – vytvořit místo, kde se bude skvěle žít, odpočívat, setkávat s přáteli i jen tak trávit obyčejné večery.

A právě terasa dává tomuto bytu úplně jiný rozměr. Ranní káva, letní večere, sklenka vína po práci nebo posezení s přáteli – tady se interiér přirozeně propojuje s venkovním prostorem.

Byt je navíc součástí Rezidence Pekárenský dvůr, jednoho z nejmodernějších míst pro život v Brně. K dispozici máte 24/7 recepci, wellness, posilovnu, coworking, pekárnu, kavárnu a další služby přímo v areálu. Prakticky všechno, co potřebujete, máte na dosah ruky.

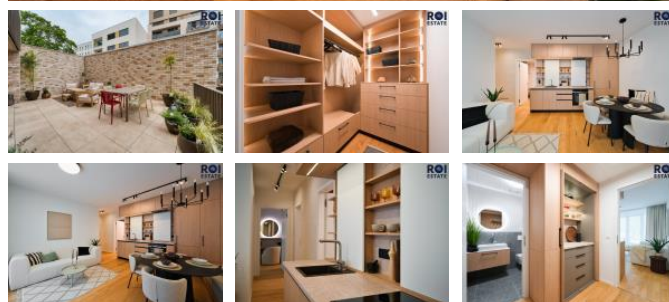
Velkou výhodou je také možnost přikoupení několika parkovacích stání. A pokud hledáte nemovitost jako investici, byt lze využít také pro krátkodobé pronájmy.

Tohle není byt, který dává smysl jen na papíře.

Přijďte se podívat. Sedněte si na terasu. Projděte se interiérem. Zažijte Pekárenský dvůr.

Budeme se na Vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4427140
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	6865
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Terasa:	40m2
Užitná plocha:	76 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Viktor Mejzlík**

Tel:

+420 724 432 145

Email:

viktor.mejzlik@vitom.cz**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

**Vídeňská 1014/18b, 63900
Brno**

Web:

www.vitom.cz