

## K prodeji, Byt 3+kk, 76 m2

íslo inzerátu (ID): 4390654 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 799 999 K**

Lokalita:  
**Vsetín**

Nabízíme k prodeji moderní byt v rezidenčním resortu EDEN v Rožnově pod Radhoštěm. Byt o dispozici 3+kk má užitnou plochu 75,82 m<sup>2</sup> a nabízí také prostornou terasu o velikosti 10,96 m<sup>2</sup>. K bytu náleží vlastní parkovací místo přímo před domem.

Byt je ve výborném stavu a je připraven k okamžitému nastouhování. Podlahy jsou řešeny kvalitním vinylovým povrchem, který je odolný a zároveň příjemný na údržbu. Kuchyňská linka je plně vybavená vestavnými spotřebiči – mikrovlnnou troubou, troubou, sklokeramickou varnou deskou, myčkou a vestavnou lednicí.

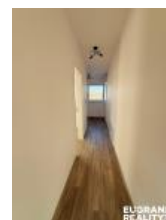
Koupelna je vybavena koupelnovým nábytkem vyrobeným na míru, který nabízí dostatek úložného prostoru a praktické využití.

Vytápění bytu je řešeno teplovodním podlahovým topením, které zajišťuje příjemný tepelný komfort. V koupelně je navíc instalován radiátor Concept 100. Centrální zdroj tepla a ohřevu teplé vody v objektu zajišťuje moderní tepelné čerpadlo vzduch–voda se zásobníkovým ohřevem.

Elektroinstalace zahrnuje standardní zásuvkové okruhy, vývody pro osvětlení a také TV a datovou zásuvku.

Resort EDEN nabízí klidné a moderní bydlení v krásném prostředí Rožnova pod Radhoštěm, v blízkosti přírody, Beskyd i veškeré občanské vybavenosti.

ID inzerátu ESO:	4390654
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	76 m <sup>2</sup>
Terasa:	11m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	76 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Alice Košková**

Tel:

**+420 725 121 991**

Email:

[alice@maklerkazbeskyd.cz](mailto:alice@maklerkazbeskyd.cz)

**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,  
40801 Rumburk**

Web:

[www.vdfreality.cz](http://www.vdfreality.cz)