

K prodeji, Byt 3+kk, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374589 Datum vydání: 11.12.2025

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč**Lokalita:**
Hodonín

Velmi komfortní byt.

Klimatizace v každém pokoji.

Podlahové vytápění.

Venkovní elektricky ovládané hliníkové žaluzie.

Ze vstupní chodby se otevírá velkorysý prostor pokoje spojeného s kuchyní pro každodenní setkávání. Samostatná ložnice nabízí možnost vestavby nábytku, případně do budoucna využití jako dostatečně velký dětský pokoj. Velká koupelna s toaletou. Šatna. Díky orientaci hlavního pokoje na severovýchod a ložnice na severozápad je zajištěn dostatek přirozeného světla a možnost rychlého vyvětrání.

Nízké provozní náklady za bydlení. Proto i pronájem dává ekonomiku.

Poloha domu je výjimečná. Nachází se jen kousek od centrální ulice města, přesto však v klidné lokalitě. Máte tak veškerou občanskou vybavenost a obchody doslova na dosah ruky. Perfektní volba pro ty, kteří ocení klidné bydlení s rychlým a snadným přístupem ke všem městským službám.

Velkou výhodou je možnost parkování.

Budete mít své vlastní parkovací místo, což obzvlášť oceníte v městském prostředí, kde parkování může být problém. Vaše vozidlo tak bude vždy bezpečně a pohodlně zaparkované. Navíc můžete jednoduše kombinovat dopravu po městě na kole nebo koloběžce, odskočit si pěšky do kavárny nebo rychle sednout do auta a fičet někam dál. Neztrácet čas je v dnešní době k nezaplacení.

Rezidence je připravena k prohlídkám.

Pokud hledáte nové bydlení, nebo investici, dejte nám vědět a mrkněte i na naši Realitárnu, kde najdete tento projekt podrobněji. Spolu to bezpečně vymyslíme.

ID inzerátu ESO:	4374589
Inzerát vydán:	11.12.2025
ID zakázky v RK:	1093
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	76 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Denisa Minaschková**

Tel:

+420 725 776 928

Email:

denisa.minaschkova@readymat.cz**Readymat Realitní****S.R.O.**

Tel:

601506710

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,
69501 Hodonín**

Web:

www.ready-mat.cz