

K prodeji, Byt 3+kk, 76 m²

íslo inzerátu (ID): 4296627 Datum vydání: 03.01.2025

Cena za nemovitost:

5 390 000 K

Lokalita:
eský Krumlov

Prodej rekrea ního apartmánu 3+kk v nejn v tším resortu v Lipn nad Vltavou - Marina Lipno
Apartmán se nachází v 1. pat e budovy s krásným výhledem na jezero a skládá se z velkého obývacího pokoje se vstupem na balkon, s pln vybaveným kuchy ským koutem, dv ma ložnicemi a koupelnou.
Celková vým ra apartmánu je 75,70m²
Dispozice: vstupní chodba 5,80m², kuchy 5,40m², obývací pokoj 31,40m², pokoje (10,50m² a 7,50m²), koupelna 3,20m², balkon 5,95m²

V blízkosti komplexu se nacházejí veškeré sportovní a volno asové areály pro letní i zimní sporty.
Stežka korunami strom , Království lesa, bobová dráha, Aquapark Lipno, cyklostežka, dále p j ovny a restaurace.
V nedalekém Frymburku jsou k dispozici standardní wellness služby.
V zim lyžování v echách i Rakousku, skiareál Lipno Kramolín, Frymburk, rakouské resorty Sternstein (25km) a Hochficht (48 km), v okolí b žecké stopy.

Apartmán je sou ástí parku Marina Lipno Resort, který má již dvacetiletou historii, využití je jak pouze pro vlastní pot ebu nebo sv ít do pronájmu

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4296627 |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2025 |
| Inzerát vydán: | 01.12.2024 |
| ID zakázky v RK: | 43269 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Družstevní |
| Umíst ní: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 76 m ² |
| Balkón: | 6m ² |
| Užitná plocha: | 65 m ² |
| Podlahová plocha: | 76 m ² |
| Plocha sklepa: | 3 m ² |
| Zastav ná plocha: | 473 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zbyněk Ševčík

Tel:

+420 776 588 782

Email:

sevcik@nemoireality.cz

NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní nám stí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoireality.cz