

K prodeji, Byt 3+kk, 76 m2

íslo inzerátu (ID): 4290870 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

8 490 000 K

Lokalita:

Představujeme vám exkluzivní nabídku prodeje moderně zrekonstruovaného bytu 3+kk/L o užitné ploše 76 m², který se nachází na adrese Malenická 5, Chodov, Praha 4. Tento byt je situován v žádané lokalitě s vynikající dostupností a kompletní oboustrannou vybaveností.

Byt se pyšní kompletní rekonstrukcí a kvalitou použitých materiálů. Dispozice bytu je řešena tak, aby co nejvíce vyhovovala komfortnímu bydlení. Zahrnuje prostornou obývací místnost spojenou s plně vybaveným kuchyňským koutem, kde najdete vestavný plynový profesionální sporák a myčku. Dále zde najdete dvě neupravené ložnice, které poskytují dostatek soukromí. Součástí bytu je také zasklená lodžie o ploše 6 m² s výhledem do zeleně.

Byt je umístěn ve zvýšeném pozemí v sedmipatrovém domě s výťahem, což zajišťuje snadný přístup. Dům prošel rekonstrukcí všech jeho podstatných částí (střešní, okna, stoupačky atd.).

V těsné blízkosti domu se nachází široká nabídka služeb – školky, pošty, nákupní centra, restaurace, sportoviště, kulturní zařízení, lékárny atd. Dopravní dostupnost je vynikající, v blízkém okolí se nachází stanice metra, městská doprava a také dobrý přístup k silnicím pro vlastní automobil. Lokalita je ideální pro rodiny s dětmi i pro jednotlivce hledající komfortní a praktické bydlení.

K bytu náleží také sklep.

Pokud hledáte byt, který kombinuje moderní vymoženosti a pohodlí ve výborné lokalitě, tento byt by mohl být vaší první volbou. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu a jsme připraveni vám zprostředkovat nákup tohoto jedinečného domova.

ID inzerátu ESO:	4290870
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	08.11.2024
ID zakázky v RK:	7066560
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	23
Umístění bytu:	Zvýšené pozemí
Obytná plocha:	76 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Lodžie:	6m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Buva

Tel:

739388388,

Email:

lukas.buva@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Užitná plocha: 76 m²

Podlahová plocha: 76 m²