

K prodeji, Byt 3+kk, 76 m2

íslo inzerátu (ID): 4288864 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

2 499 000 K

Lokalita:

Chrudim

Páli byste si bydlet v místě, které je obklopeno přírodou a zároveň máte kolem sebe vše potřebné?

Představuji Vám byt ve městě Proseč o dispozici 3+kk v klidné okrajové lokalitě Proseč - Podmítstí o celkové ploše 75,9m², který se nachází v prvním patře cihlového domu.

Za vstupem se nachází prostorná chodba s vestavěnou skříňkou na míru, která tak propojuje všechny nepracující pokoje.

Vpravo najdete zdlouhou koupelnu s vlastním bojlerem, topným žebříkem, vanou a samostatné WC. Dále kuchyňský kout spojený s obývacím pokojem.

Na konci chodby jsou pak dvě ložnice s dostatkem místa a jsou situovány na dvě strany domu.

Nová je zde stěcha z roku 2023, plastová okna s žaluziemi, rozvody elektřiny jsou v mědi kromě jedné ložnice, dům je napojen na obecní kanalizaci, rozvody vody jsou v plastu, hlavní ložnice má plouvoucí podlahu, ostatní pak linoleum a koberec.

Vytápění v zimě je řešeno kotlem na tuhá paliva s automatickou násypkou, který vytápí celý bytový dům.

K bytu patří sklepní koje a v prostorách domu najdete i společnou kolárnu a sušárnu. Zaparkovat své auto můžete rovnou před domem, kde je místa dostatek.

Občanskou vybavenost zajišťuje mateřská a základní škola, potraviny, lékárna, obchůdky, pošta a restaurace. O zábavu se vám pak postarají hojné akce jako například dny měsečí, Drakiáda, Jablkobraní nebo Lampionový průvod, který můžete zakončit v kavárně Wake up Coffee.

Město Proseč leží na pokraji Jeskomoravské vysočiny a Žárských vrchů, kde jistě oceníte jak samotnou přírodu tak můžete navštívit Toulouvcovy Maštale, přírodní park Korunky a Novohradky, rozhledny Terežka a Borůvka, dleřské hájiště a kousek do lesů naučnou stezku i cyklostezku lesní krajinou.

Dostupnost do města Skuteč (10min), Hlinsko (20min) a Vysoké Mýto (25min), Litomyšl (20min) Chrudim (35min) autem nebo autobusem.

Více informací ráda poskytnu telefonicky, případně je možné domluvit si osobní prohlídku tohoto skvěle řešeného bytu v krásné lokalitě s příjemným výhledem a parádní vybaveností. S financováním a pojištěním nemovitosti Vám rádi pomohou naši finanční specialisté, ve které vložilo důvěru již více než 650.000 spokojených klientů.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4288864
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	31.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Užitná plocha:	76 m ²