

K prodeji, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4404930 Datum vydání: 22.05.2026

Cena za nemovitost:

7 543 334 Kč

Lokalita:
Beroun

Světlý byt 3+kk o ploše 75 m2 s klidnou atmosférou a výbornou dostupností do Prahy

Někdy stačí vejít dovnitř a člověk hned ví, že by se mu tam dobře žilo.

Právě tak působí tento byt 3+kk o výměře cca 75 m2 ve 2. nadzemním podlaží komorního domu v projektu Polygon Beroun. Na patře jsou pouze dva byty, díky čemuž zde najdete více soukromí, klidu a úplně jiný pocit než ve velkých bytových komplexech.

Obývací pokoj i hlavní ložnice mají velká francouzská okna orientovaná do vnitrobloku, která přinášejí do bytu příjemné světlo a vzdušnost. Druhý pokoj směrem do ulice může skvěle fungovat jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty.

Byt se prodává nevybavený a nabízí novému majiteli možnost vytvořit si domov přesně podle vlastních představ — bez kompromisů a bez nutnosti předělávat cizí styl. Součástí zůstává pouze kuchyňský kout.

Velkou výhodou je také dostupnost. Do Prahy se dostanete rychle autem i vlakem, zároveň ale budete bydlet v klidnějším prostředí s běžným fungováním města na dosah.

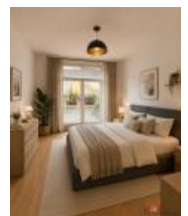
Co vás může zaujmout:

- * dispozice 3+kk
- * cca 75 m2 podlahové plochy
- * pouze 2 byty na patře, 4 v celém domě
- * velká francouzská okna do vnitrobloku
- * světlý a vzdušný interiér
- * možnost dotvořit si byt podle sebe, kolaudace byla 2006
- * byt bude volný od 1. 6. 2026
- * zůstává kuchyňský kout
- * výborná dostupnost do Prahy

Pokud hledáte místo, kde může pohodlně fungovat pár i menší rodina, a zároveň chcete klidnější bydlení s dobrou dostupností do Prahy, doporučujeme osobní prohlídku.

S financováním vám rádi pomůžeme v rámci kompletního servisu na jednom místě. Bezpečně a jednoduše.

ID inzerátu ESO:	4404930
Inzerát aktualizován:	22.05.2026
Inzerát vydán:	18.05.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	75 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>



Užitná plocha: 75 m2