

K prodeji, Byt 3+kk, 75 m2

íslo inzerátu (ID): 4379120 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

,

----- REZERVOVÁNO -----

Pokud hledáte sv tlý a chyt e ešený byt v novostavb kousek od centra Prahy, jist vás zaujme toto jihovýchodn orientované 3+kk v Hloub tín . K bytu pat í prostorná lodžie, sklep i vlastní uzavíratelná garáž – vše je zahrnuto v cen .

Samotný byt má 75 m2 podlahové plochy a nachází se v 5. nadzemním podlaží šestipodlažního domu z roku 2025. D m vznikl v rámci velmi úsp šného reziden ního projektu Tesla Hloub tín od renomovaného developera Central Group.

Dispozice: obývací pokoj s kuchy ským koutem (27,4 m2), dva pokoje (13,1 m2 a 12,4 m2), koupelna (3,9 m2), samostatné WC (1,7 m2), p edsí (7,5 m2) a komora (3,3 m2). Kuchy ská linka je vybavena vestav nými spot ebi i, okna mají izola ní trojskla. Vytáp ní eší podlahové konvektory, p ísun erstvého vzduchu rekuperace. Díky moderním technologiím tak nabízí byt maximální komfort a nízké m sí ní náklady.

Lodžie o velikosti 26,7 m2 je orientovaná na jih a východ, s výhledem do klidného vnitrobloku. Lodžie je p ístupná ze všech t í pokoj . K bytu náleží uzavíratelná garáž a sklep v prvním podzemním podlaží. Dále v dom naleznete spole nou ko árkárnu.

Hloub tín je vyhledávanou a rychle se rozvíjející lokalitou s kompletní ob anskou vybaveností a rychlou dostupností do centra Prahy. P ímo p ed domem je tramvajová i autobusová zastávka „Nadlemejská“ – na metro B Hloub tín dojedete zhruba za 3 minuty, na B eskomoravská p ibližn za 5 minut. V blízkém okolí najdete též spoustu krásných míst pro relaxaci i aktivní odpo inek.

Pokud vás nabídka zaujala, ozv te se mi.

Budu se t šit na prohlídce!

Vojt ch Piruchta Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4379120
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	430236
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Lodžie:	27m2
Užitná plocha:	75 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Vojt ch Piruchta

Tel:

+420604668666

Email:

vojtech.piruchta@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz