

K prodeji, Byt 3+kk, 74 m²

íslo inzerátu (ID): 4410616 Datum vydání: 25.06.2026

Cena za nemovitost:

5 250 000 K

Lokalita:

B eclav

P edstavuji Vám k prodeji prostorný byt 3+kk v osobním vlastnictví, situovaný v pátém podlaží cihlového domu na adrese sídl. Dukelských hrdin v B eclavi. Bytový d m prošel kompletní revitalizací v roce 2019 a není v n m výtah. 5. podlaží vzniklo v roce 2008.

O tepelnou pohodu se vám v lét postará klimatizace Sinclair a v zim úst ední topení s elektrickým kotlem a radiátory. Toaleta je samostatn , v koupeln je vana i sprchový kout.

V kuchyni je kuchy ská linka, varná deska, trouba, digesto a my ka nádobí. Sezónní v ci si m žete uskladnit ve sklepní kóji.

Výhody bytu:

Umíst ní v klidné lokalit s minimem silni ní dopravy v centru m sta.

Dobrá dostupnost všech prvku ob anské vybavenosti B eclavi.

Velmi dobrý technický stav bytové jednotky.

Umíst ní v bytovém dome po celkové revitalizaci.

Možnosti bezproblémového parkování v lokalit bytového domu, kdy v tšina parkovacích stání je vyhrazena pro rezidenty lokality.

Nevýhody bytu:

chybí výtah

je nutné p et snit balkonové dve e

Pokud hledáte prostorný byt pro rodinu v žádané lokalit v srdci B eclavi, tak je tento byt ideální práv pro Vás.

Sjednejte si prohlídku u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4410616
Inzerát aktualizován:	25.06.2026
Inzerát vydán:	23.06.2026
ID zakázky v RK:	1161
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Lodžie:	1m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastav ná plocha:	333 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michal Polá ek

Tel:

+420 731 159 952

Email:

michal.polacek@readymat.cz

Readymat Realitní

S.r.o.

Tel:

601506710

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,
69501 Hodonín**

Web:

www.ready-mat.cz