

## K prodeji, Byt 3+kk, 74 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4390294 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 399 000 K**

Lokalita:

**B eclav**

Nabízíme hezký, sv tlý byt 3kk na ulici Gen. Pe iny v Hustope ích. Nachází se ve druhém podlaží bytového domu, který byl zkolaudován v roce 2009. D m je v energetické t íd C, díky emu jsou m sí ní náklady na provoz bytu velice p íznivé- celkem 5.100,- K /m síc p í t í lenné domácnosti. (Elekt ina 1000,- K , voda 1240,- K , teplo 1400,- K , SVJ 1460,- K )

Užitná plocha bytu íní 73,92 m<sup>2</sup> + balkon 6,08 m<sup>2</sup> + sklep 2 m<sup>2</sup>. Nová, moderní kuchyn je vybavená vestav ýnými spot ebi i v etn my ky nádobí. Mezi další výhody bytu pat í koupelna se sprchovým koutem, samostatné wc, a také prostorný balkon s krásným výhledem. Ložnice i d tský pokoj jsou vybaveny vestavnými sk ín ími. Parkování na ve ejných plochách je bezproblémové. Cena bytu je kone ná, v etn provize realitní kancelá e.

ID inzerátu ESO:	4390294
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**
**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
