

K prodeji, Byt 3+kk, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383933 Datum vydání: 12.02.2026

Cena za nemovitost:

8 480 000 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Dobrý den,

Nabízím Vám k prodeji světlý byt o dispozici 3+kk s užitnou plochou 74 m2 na adrese Krosenská 541/14, Praha - Troja.

Byt je po kompletní rekonstrukci a má zděné bytové jádro. Dispozice 3+kk nabízí komfortní bydlení jak pro rodinu, tak i jako zajímavou investiční příležitost.

Byt se nachází v 7 patře, což zajišťuje dostatek denního světla a příjemný výhled. Dům je udržovaný a vybaven výtahem, což zvyšuje komfort každodenního bydlení.

Součástí prodeje je i sklepní kóje.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti v okolí se nachází obchody, supermarkety, školy, školky, lékárny, restaurace i zdravotnická zařízení. Zastávka MHD je pár minut od domu.

Botanická zahrada a Zoo jsou vzdáleny 6 minut autem.

Těším se na případnou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4383933
Inzerát aktualizován:	12.02.2026
Inzerát vydán:	11.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	74 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Šimon Šmíd**

Tel:

+420 775777116

Email:

ssmid@smidpartners.cz**ŠMÍD & PARTNERS****S.R.O**

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz