

K prodeji, Byt 3+kk, 74 m2

íslo inzerátu (ID): 4291378 Datum vydání: 12.11.2024

Cena za nemovitost:

13 123 000 K

Lokalita:
Praha 4

Moderní bytová jednotka má dispozici 3+kk a podlahovou plochu 73,9 m². Nachází se v 2. podlaží. Celková plocha bytu je 105,9 m².

Další prostor skýtá pochozí terasa jako VYHLÍDKOVÁ TERASA, místo k odpočinku a relaxaci.

Vlastnictví: osobní

Dispozice: 3+kk

Podlahová plocha: 73,9 m²

Celková plocha: 105,9 m²

Podlaží: 2

Výtah: Ano

Garážové stání: 14,60 m²

Sklep: 2,7 m²

Stav budovy: novostavba

Stav jednotky: Fit out

Parkování: Ano

Soukromá střešní terasa: 17,4 m²

Podání bytu nejpozději v 2Q/2025

Komfort obyvatel Rezidence završuje pochozí terasa. Poslouží jako příjemná vyhlídková terasa, kde se v létě můžete osvěžit sklenkou prosecca, nebo dobít energii šálkem kávy. Dá se zde posedět s přáteli, ale také meditovat, nebo nastartovat den ranní jógou.

Byty ve standardu Fit Out jsou dokončeny do finálních povrchů v etnicky sanity.

Moderní bytový dům je citlivě zakomponován do blokované zástavby oblíbené čtvrti Nuslí. Centrum máte na dosah. Kdykoliv se můžete vyjet nechat ohromit noblesou historických paláců, stejně jako krásou přírody v parcích Grébovka nebo Folimanka. Nedaleké Vršovice lákají k zábavě, kultuře i sportu, ke vzdělávání, gastronomickým požitkům nebo návštěvám stylových obchodů.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: archa-rk@seznam.cz

www.facebook.com/nemovitosti.archa

www.twitter.com/archa_life

www.instagram.com/nemovitosti_archa

www.archa-rk.cz

ID inzerátu ESO:	4291378
Inzerát aktualizován:	12.11.2024
Inzerát vydán:	11.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Černý

Tel:

+420 737851059

Email:

archa-rk@seznam.cz

ARCHA r.k.

Tel:

Adresa:

U Stadionu, 911/1, 26601

Beroun

Web:

www.archa-rk.cz

Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	106 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²
Plocha pozemku:	105 m ²