

K prodeji, Byt 3+kk, 74 m²

íslo inzerátu (ID): 4265960 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

4 398 000 K

Lokalita:
Kutná Hora

Nabízím vám ke koupi hezký a prostorný byt o dispozici 3+kk v části Kutné Hory – Malín.

Byt o velikosti 71m² se nachází ve zděném domě, který v roce 2016 prošel celkovou rekonstrukcí a tak se můžete těšit na bydlení bez zbytečných investic.

V domě jsou pouze tři bytové jednotky. Před domem má každý své parkovací místo (místo je přiděleno na základě dohody vlastníků), a je na obecním pozemku.

Největší částí bytu je krásná a velká kuchyně s dostatkem místa pro vaše kulinářské umění.

Kuchyně je dlelaná na míru a je vybavena spotřebiči viz foto (digesto, myčka, sporák s el. troubou a indukcí, lednice)

Aktuálně je kuchyně využívána jako kuchyně s jídelnou, podvodní dispozice je kuchyňský kout s obývacím pokojem.

Pokoje jsou samostatné, nepřechází viz plánek ve fotkách.

Koupelna se sprchovým koutem a WC.

Podlahy v pokojích plovoucí, PVC a na chodbě dlažba. Okna plastová.

Vytápění je řešeno elektrickým kotlem Protherm (12Kw), ohřev vody boilerem Dražice (125l).

Kanalizace a voda obecní.

Pokud se vám líbí vybavení bytu, dobrou zprávou je, že je v ceně.

V případě jakýchkoli dotazů či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

S financováním této nemovitosti vám ráda pomohu.

ID inzerátu ESO:	4265960
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Inzerát vydán:	30.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	74 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martina Mejstříková

Tel:

+420 731 485 709

Email:

martina@khreality.cz



**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz