

K prodeji, Byt 3+kk, 74 m2

íslo inzerátu (ID): 4262904 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

3 850 000 K

Lokalita:
Plzeň - jih

Tento prostorný a velmi hezký byt o dispozici 3+KK a výměřím 73,95 m se nachází ve 2. podlaží bytového domu s výtahem a bezbariérovým vstupem. Nachází se v domě kolaudovaném v roce 2001 v ulici K Háje ku ve městě Stod. Bytový dům je zateplený, má plastová okna i vstupní dveře, které jsou opatřeny otevíráním na špičku. Rodina s malým dítětem, cyklisté i osoby s omezenou pohyblivostí ocení nájezdovou rampu, kterou je vstup do domu vybaven.

Dominantou bytu je nadstandardně prostorný a velmi světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem. Bez problémů se sem vejde velká a pohodlná sedací souprava i jídelní stůl pro rodinu. Dále jsou zde dva pokoje, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Všechny pokoje mají samostatné vstupy z předsíní, takže každý člen rodiny má zaručený svůj klid a soukromí. Pro Vaši větší komfort jsou okna v bytě opatřeny předokenními roletami a sítmi proti hmyzu.

Byt je v osobním vlastnictví bez jakýchkoliv omezení vlastnického práva. K dispozici je také sáňka s veškerým vybavením, které je vyobrazeno na fotografiích. Náleží k nemovnosti prostorný sklep 4,9 m a v domě jsou k dispozici také společné prostory - kolárna, sušárna a dokonce i dílna.

Bytový dům se nachází v docházkové vzdálenosti veškeré občanské vybavenosti - základní i mateřské školy, nemocnice, obchod, pošty i lékárny. Přibližně za domem se nachází dětské hřiště. Stod má autobusové i vlakové spojení spojení do Plzně i Domažlic a dobré napojení na D5 - 10 minut jízdy.

V případě financování koupě prostřednictvím úvěru vám nabízíme možnost vypracování nezávislého porovnání a zařazení hypotéčního úvěru na míru dle vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu si můžete být jisti, že vám doporučíme nejvhodnější financování. Swiss Life Select klientům poskytuje poradenské služby na nejvyšší úrovni v oblasti finančního plánování, investování, správy majetku, finančního zajištění na stáří, pojištění i financování bydlení.

ID inzerátu ESO:	4262904
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	17.07.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²
Plocha pozemku:	74 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Kadlecová
Rodrigues

Tel:
+420 800775577

Email:
**info-
reality@swisslifeselect.cz**

Swiss Life Select
Reality

Tel:
800 55 77 55

Adresa:
Poběžní 620/3, 18600

Praha 8

Web:
**https://www.swisslife-
reality.cz/**

