

## K prodeji, Byt 3+kk, 74 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4174929 Datum vydání: 27.10.2024

Cena za nemovitost:

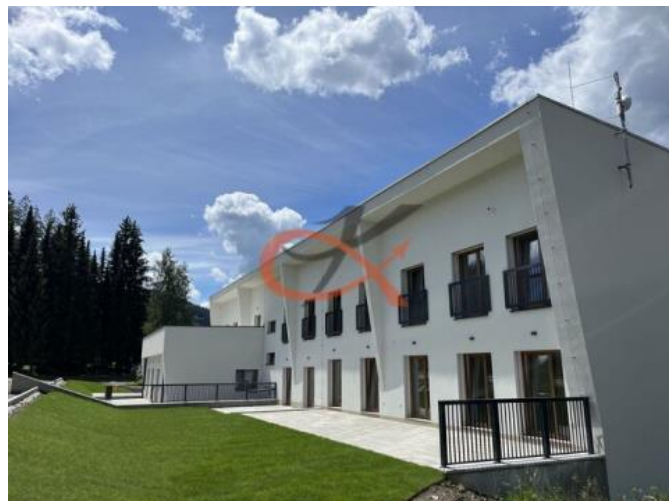
**7 874 196 K**

 Lokalita:  
**Vsetín**

Apartmánová jednotka 233/19 – 3+kk se nachází v 2.NP v rezortu Pohoda na Horní Be v . Celková vým ra je 74,8m<sup>2</sup> a sestává se z pokoje 1 - vým ra 15m<sup>2</sup>, pokoje 2 o vým e 16,4m<sup>2</sup>, pokoje s kuchyní vým ra 25,7m<sup>2</sup>, koupelny s toaletou 4,2m<sup>2</sup>, chodby o vým e 13,5m<sup>2</sup>. Z obývacího pokoje spojeného s kuchyní je vstup na balkon o vým e 3,58 m<sup>2</sup>. Apartmán je orientován na východní a jihozápadní stranu. K dispozici jsou dv parkovací stání 2x12,5m<sup>2</sup> a zd ný sklepní box o velikosti 9m<sup>2</sup>.

Kolaudace objektu je plánována na p elomu m síce ervna a ervence 2024. Rezort se nachází v malebném prost edí Horní Be vy s výhledem na vodní nádrž a v dostupnosti n kolika sjezdovek a SKI areál a cyklostezek. Turisticky atraktivní místo je vedle lomu s vyhlídkou s úchvatnými pohledy do okolní krajiny, odpo inkovými altány jen 8km od Pusteven. Každá bytová jednotka má vlastní oh ev vody, vlastní m i e energií, podlahové vytáp ní, vinylové podlahy, koupelna a WC RAKO. Ve spole ných prostorách je dobíjecí stanice na elektrokola, prostor pro uskladn ní lyží a n kolik spole enských místností. Každá jednotka bude zapsána samostatn na listu vlastnictví. Vhodné k trvalému bydlení, k rekreaci i jako investice k pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4174929
Inzerát aktualizován:	27.10.2024
Inzerát vydán:	03.08.2023
ID zakázky v RK:	6456
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	74 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	74 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tomáš Kocourek**

Tel:

**777 200 801**

Email:

**roznov@reality-kocourek.cz**
**Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

**777 200 801**

Adresa:

**Palackého 2205, 75661**
**Rožnov pod Radhošt m**

Web:

**[www.reality-kocourek.cz/](http://www.reality-kocourek.cz/)**