

K prodeji, Byt 3+kk, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419203 Datum vydání: 28.07.2026

Cena za nemovitost:

9 200 000 Kč**Lokalita:**
Praha 8

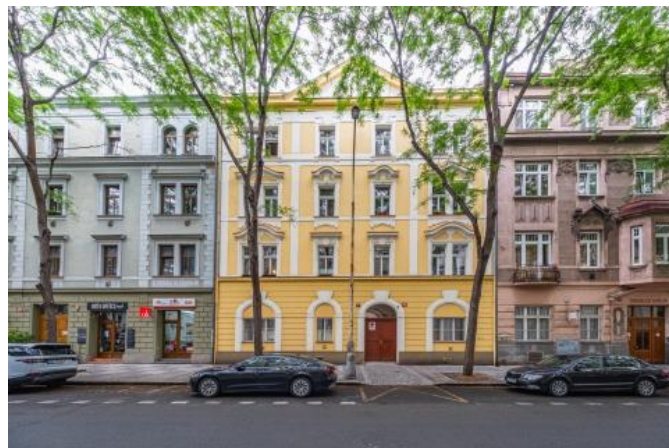
Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji družstevní byt (byt nelze financovat hypotékou) o velikosti 3+kk, 73 m2, v ulici Šaldova, Praha 8. Byt se nachází v 1. NP cihlového domu po revitalizaci. Ve vnitrobloku domu je k dispozici příjemné posezení pro vlastníky.

V bezprostředním okolí najdete širokou nabídku kaváren, restaurací a služeb, školu i školku, stejně jako místa pro sport a odpočinek. Holešovickou lávku přes ostrov Štvanice s docházkou do Holešovické tržnice, několik přilehlých parků nebo napojení na cyklostezku a kilometrovou promenádu podél Vltavy. Centrum města je dosažitelné MHD za 10 minut.

K bytu se váže anuita ve výši 780.000,- Kč, která se splácí bytovému družstvu v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 6.572,- Kč. Anuitu lze doplatit ihned.

Tento byt Vám doporučujeme. Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4419203
Inzerát vydán:	28.07.2026
ID zakázky v RK:	RP4031
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	73 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Reality Pomazal**

Tel:

+420 773335036

Email:

pomazal@realtypomazal.cz**Pomazal Reality**

Tel:

731478198

Adresa:

Čestmírova 363/1, 140 00**Praha 4 Nusle**

Web:

www.realtypomazal.cz