

K prodeji, Byt 3+kk, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370470 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč

Lokalita:

Tachov

Prodej bytu 3+kk (73 m2), Planá u Mariánských Lázní - ideální pro investici i vlastní bydlení

Nabízím k prodeji krásný, světlý byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 73 m2, který se nachází v přízemí bytového domu v klidné části Plané u Mariánských Lázní. Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Dispozičně je byt velmi praktický a vzdušný, s dostatkem světla po celý den. Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem, ohřev vody zajišťuje bojler. Díky moderním technickým řešením jsou náklady na provoz velmi příznivé, což z tohoto bytu dělá nejen pohodlné bydlení, ale i výbornou investici - například pro dlouhodobý pronájem nebo jako startovací byt.

Bytový dům se nachází v okrajové a klidné části města, s velmi dobrou dostupností do centra Plané i blízkých Mariánských Lázní. V blízké době se plánuje dokončení fasády celého domu, což zvýší atraktivitu i hodnotu nemovitosti a přispěje k celkově příjemnému a modernímu vzhledu celého objektu.

Jedná se tak o velmi zajímavou příležitost, ať už hledáte nové bydlení pro sebe, nebo zvažujete výhodnou investici.

Byt je v současné době veden jako ateliér.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě - těším se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4370470
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	18.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	73 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Hrnčíř**

Tel:

+420 775662549

Email:

info@realityhrncir.com**Jiří Hrnčíř**

Tel:

775662549

Adresa:

Štipoklasý 27, 33038**Úněšov**

Web: