

## K prodeji, Byt 3+kk, 73 m2

íslo inzerátu (ID): 4278858 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**4 190 000 K**

Lokalita:

**Plze -sever**

V developerském projektu "Rezidence Hun ice" nabízíme k prodeji praktický a stylový byt 3+kk o rozloze 73,85 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 2. NP domu se 3 byty. Byt disponuje prostornou p edsíní, koupelnou se sprchovým koutem, obývací částí s kuchy ským koutem a 2 ložnicemi.

Bytová jednotka je vybavena podlahovým vytáp ěním a p ípravou na krbová kamna. Celý d ěm je kompletn ě zateplený. K bytu je také možnost p íkoupit parkovací stání (150.000,-K ).

V okolí se nachází veškerá ob anská vybavenost, v etn obecního ú adu, pošty, mate ské školy a základní školy (Liš any 2 min., Všeruby 3 min.).

Do Plzn ě i do hypermarketu Globus je to autem cca 10 minut a do centra dalších cca 8 minut. Díky nov ě otev ěnému m ěstskému okruhu je optimální doprava do centra a dalších částí Plzn ě a okolí, v etn Severního P ěd m stí, Borských polí i K imic. Ve ejná doprava je zajiš ována autobusy Plze ského kraje.

V rámci celého projektu došlo ke kompletní rekonstrukci a modernizaci bytových dom ě a vznikly bytové jednotky o dispozicích 1+kk, 2+kk a 3+kk.

Hun ice jsou p íjemnou vesnicí obklopenou krásnou p írodou, která se nachází velmi blízko krajskému m ěstu Plze ě.

Byt je perfektní na vlastní bydlení a vzhledem ke stále se rozr stající aglomeraci Plzn ě, je také ideální investicí.

Doporu ujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4278858
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	18.09.2024
ID zakázky v RK:	21271
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	73 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	73 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	73 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Komorous**

Tel:

**737 010 767**

Email:

**filip.komorous@kuzopartne  
rs.cz****KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

**+420326737297**

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01****Mladá Boleslav**

Web:

**www.kuzopartners.cz**