

K prodeji, Byt 3+kk, 73 m²

íslo inzerátu (ID): 4269435 Datum vydání: 12.08.2024

Cena za nemovitost:

3 890 000 K

Lokalita:
Ústí nad Labem

Nabízíme nově zrekonstruovaný byt o ploše 73,3 m² umístěný ve 2. nadzemním podlaží budovy, skládající se ze dvou pokojů, kuchyně s jídelnou, chodby, koupelny s WC a sklepu v 1. PP, jejichž plocha je započtena do podlahové plochy bytu. Součástí prodeje je dále:

Spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 pozemku o výměře 167 m², jehož součástí je stavba

Spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 pozemku ostatní plocha o výměře 524 m²

Spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 podlaží

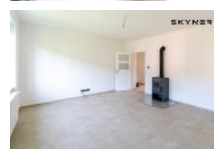
Spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 všech společných částí domu

Součástí společných částí domu je prostorná prádelna v 1. PP

Byt je vytápěn samostatným plynovým kotlem umístěným v koupelně - Wiesmann, který je též zdrojem teplé vody. Obývací pokoj disponuje krbovými kamny. Okna jsou plastová s izolací dvojskly. Kuchyňská linka je vybavena myčkou, elektrickou vestavnou troubou, plynovým topným plotýnkovým sporákem a digestoří, vše výrobce Bosch. Elektroinstalace i vodoinstalace v bytě jsou provedeny nově.

Byt je volný a umožní okamžité nastěhování. Dům nemá založeno SVJ, každá z identických bytových jednotek tvoří 1/4 celku.

ID inzerátu ESO:	4269435
Inzerát vydán:	12.08.2024
ID zakázky v RK:	995
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	73 m ²
Užitná plocha:	73 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Vamberský

Tel:

+420 720 442 221

Email:

vambersky@reality-skyner.cz

SKYNER s.r.o.

Tel:

475501994

Adresa:

Na Popluží 821/11, Ústí nad Labem

Web:

reality-skyner.cz