

K prodeji, Byt 3+kk, 73 m2

íslo inzerátu (ID): 4180204 Datum vydání: 05.02.2025

Cena za nemovitost:

5 490 000 K

Lokalita:

Opava

Nabízíme Vám ke koupi bytovou jednotku 3+kk o výměře 73 m² v I a II NP rodinného domu, včetně terasy, vlastní zahrady (64 m²) a parkovacího stání. V přízemí: zádveží, samostatná toaleta, obývací hala s kuchyní a vstupem na terasu, schodiště. V patře: dva pokoje a koupelna.

Bytová jednotka bude součástí nového rodinného domu, který se právě začíná stavět (stavba dvou domů, v každém celkem 3 byty), kolaudace se plánuje do konce června 2025. Výhodou bude, že jednotka se prodává v kolaudačním minimu a noví majitelé si vše mohou dodat podle vlastního vkusu a potřeb (možnost i dokončení zhotovitelem stavby).

Domy budou stát na konci slepé ulice, což zaručuje dostatečný klid, soukromí a bezpečí. Obec Malé Hoštice disponuje veškerou občanskou vybaveností, je dostupná pravidelnou linkou MHD a díky vzdálenosti do Opavy patří mezi nejžádanější obce na Opavsku.

Veškeré technické informace ohledně stavby, průběhu výstavby a termínu dokončení Vám osobně sdělí makléř. Do konce února 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4180204
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	30.08.2023
ID zakázky v RK:	128383
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	73 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	73 m ²
Podlahová plocha:	73 m ²
Plocha zahrady:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz