

K prodeji, Byt 3+kk, 72 m²

číslo inzerátu (ID): 4390706 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

13 840 000 K

 Lokalita:
Praha 8

Toužíte po komfortním bydlení v atraktivní pražské lokalitě? Karlín je jednou z nejvyhledávanějších čtvrtí metropole, která v sobě spojuje dynamiku městského života s příjemnou atmosférou a širokou obytňovou vybaveností. V nabídce jsou byty o dispozicích 2+kk a 3+kk, které projdou kompletní a pečlivě navrženou rekonstrukcí. Ta citlivě zachová charakter původního domu a zároveň je obohatí o moderní standardy, kvalitní materiály a detail. Výsledkem bude elegantní městské bydlení připravené k okamžitému užívání, vhodné nejen pro vlastní potřebu, ale i jako stabilní investice bez nutnosti dalších úprav.

Konkrétně tento byt má dispozici 3+kk a celkovou plochu 72,1 m², z toho sklep má 1,7 m². Nachází se ve třetím nadzemním podlaží historického cihlového domu.

Velkorysé dispozice poskytují dostatek prostoru pro každodenní život, práci z domova i odpočinek. Jsou ideální volbou pro rodiny, páry i jednotlivce, kteří hledají bydlení bez kompromisů. Karlín si vás získá svou atmosférou – stylové kavárny, restaurace, kulturní dění, cyklostezka podél Vltavy i klidné zelené vnitrobloky máte doslova na dosah ruky. Stanice metra Křižkova i tramvajová zastávka jsou vzdáleny jen několik minut chůze.

Dokončení rekonstrukce je plánováno na konec roku 2026. Uvedené materiály slouží jako ilustrace budoucího stavu. Lokalita, ve které se bytový dům nachází, má obrovský potenciál pro spokojený městský život – a už jste jednotlivec, rodina, nebo investor hledající byt na ideální adrese.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4390706
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	72 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>
