

K prodeji, Byt 3+kk, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382476 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

8 900 000 Kč

 Lokalita:
Praha-západ

Nabízíme k prodeji hezký družstevní byt 3+kk včetně terasy a garážového stání v obci Horoměřice, ul. Komenského. Byt se nachází v druhém podlaží třípodlažního domu bez výťahu.

Dům je po renovaci společných prostor. Terasa a obývací pokoj jsou orientovány na jih, z terasy je volný výhled do zeleně (na vlastní pozemek, patří k bytu). Ložnice a kuchyně jsou orientovány na západ. Kuchyňská linka se sporákem a lednicí. Topení je řešeno vlastním elektrokotlem. V koupelně se nachází vana. Toaleta s vlastním umyvadlem je řešena samostatně. Součástí bytu je také praktická komora v bytě a garážové stání v 1. podzemním podlaží. Měsíční náklady jsou cca 4.500,- Kč + elektřina.

Nejbližší autobus je 2 minuty od domu na metro Dejvickou, autobus v centru Horoměřic na Bořislavku. Naproti domu je školka, v blízkosti také lesní školka a komunitní kurník. Byt se nachází na kraji obce směr Praha - Lysolaje, v ulici Komenského, autobusová zastávka Horoměřice, Švejkova. Dům se nachází v klidné, okrajové části obce, přitom jen pár minut pěšky do centra Horoměřic, kde naleznete potřebnou občanskou vybavenost a výborné autobusové spojení na metro – přímý spoj na metro Bořislavka pouhých 9 minut! .

V roce 2029 bude možné byt převést do osobního vlastnictví.

ID inzerátu ESO:	4382476
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	02.02.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	72 m2
Podlahová plocha:	72 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Fodor

Tel:

+420 607 508 828

Email:

janfodor@alenigo.cz

Alenigo

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000
Praha

Web:

<https://www.alenigo.cz/>