

## K prodeji, Byt 3+kk, 71 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409006 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

**9 100 000 K**

Lokalita:

**Praha-východ**

Prodej bytu 3+kk v rodinném domě se zahradou – Baš u Prahy

Hledáte klidné bydlení kousek od Prahy s vlastní zahradou a možností okamžitého nastouhování?

Máme pro vás svítlý dvoupodlažní byt 3+kk v rodinném domě v oblíbené lokalitě Baš (Praha-východ).

Hlavní prostory:

Dvoupodlažní uspořádání – v přízemí prostorný obývací pokoj s kuchyní a skříní, koupelnou a technickou místností, v patře úložná ložnice a druhý pokoj a velkorysá koupelna.

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí.

Soukromá zahrada o rozloze 145 m<sup>2</sup>– ideální pro relax, grilování nebo další aktivity.

Byt je připraven k nastouhování bez čekání. Je vhodný i jako obchodní nemovitost.

Výborná dostupnost do Prahy – MHD i autem (metro Letňany do 15 minut).

Parkování přímo u domu (dvě parkovací místa)

Nízké provozní náklady.

Lokalita

Baš je klidná obec s kompletní občanskou vybaveností (škola, školka, obchody, restaurace).

V blízkém okolí najdete cyklostezky, lesy a sportovní možnosti.

ID inzerátu ESO:	4409006
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	12.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Terasa:	25m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	6 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

