

K prodeji, Byt 3+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4352621 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

8 800 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Hledáte byt, který už od dveří voní novotou, má vkus, prostor a příjemné světlo? Představuji zrekonstruovaný byt 3+kk ve skvělé lokalitě Modřan, kam se můžete nastěhovat bez dalších starostí.

Co vás tady čeká:

Dispozice 3+kk, podlahová plocha 70 m2 - promyšlené uspořádání pro rodinu i pár, který rád hostí přátele.

Vkusná kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - moderní, praktická a připravená na vaše kulinářské experimenty.

Nové podlahy, nová koupelna, toaleta zvlášť - interiér, ve kterém se snoubí čistý design s pohodlím.

Obyvací pokoj s přímým vstupem na lodžii (3 m2) - ideální místo pro ranní kávu, odpolední čtení nebo večerní posezení.

Velká předsiň s vestavěnými skříněmi - přehled, pořádek a dost místa pro vše potřebné.

K bytu náleží sklep (2 m2) - praktické místo pro věci, které nemusejí být neustále po ruce.

Lokalita: ulice Plevenská, Praha 4 – Modřany

Klidná rezidenční zóna, kompletní občanská vybavenost, příroda i řeka Vltava blízko, výborná dostupnost MHD.

V bytě aktuálně bydlí ověření nájemníci se smlouvou na dobu určitou. Pokud zvažujete koupi na investici, máte tak zajištěný pravidelný a stabilní příjem již od 1. dne vlastnictví bytu bez dalších starostí.

Zavolejte, napište – rád vás pozvu na prohlídku a přesvědčíte se na vlastní oči, že tady opravdu chcete bydlet.

ID inzerátu ESO:	4352621
Inzerát aktualizován:	03.02.2026
Inzerát vydán:	19.08.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>