

K prodeji, Byt 3+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4345270 Datum vydání: 25.11.2025

Cena za nemovitost:

9 970 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Nabízíme byt v klasickém cihlovém domě na krásném a až překvapivě tichém místě jen pár kroků od tepajícího centra města. Velmi atraktivní lokalitě Na Březince v Praze 5, mezi parky Santoška a Nikolajka. Rohový dům se zahradou na konci "zelené" ulice plné vzrostlých stromů, s minimální dopravou a volným prostranstvím před domem. Místa pro trávení volného času na dosah: sportoviště, restaurace, kulturní vyžití.

Byt o aktuální dispozici 2+1 (lze předělat na 3+kk) o výměře 70 m2, s vysokými stropy, parketami a hlavně neopakovatelným geniem loci tak nabízí komfortní bydlení v klidné části města s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti. Byt je po částečné rekonstrukci, avšak stále skýtá potenciál úprav dle potřeb nového majitele, pro vytvoření ideálního domova. K bytu náleží sklep.

Neopakovatelné místo tak skýtá jedinečnou příležitost k unikátnímu bydlení. Ideální volba pro ty, kteří hledají moderní bydlení v centru Prahy. Prohlídka vřele doporučena. Osobní vlastnictví, hypotéka lze.

ID inzerátu ESO:	4345270
Inzerát aktualizován:	25.11.2025
Inzerát vydán:	09.07.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Užitná plocha:	70 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Kodr**

Tel:

+420 736 673 677

Email:

michal.kodr@realog.cz**Myšák Servis s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Pod Slovany 1887/14,
12800 Praha 2**

Web:

www.mysakreality.cz