

K prodeji, Byt 3+kk, 70 m²

íslo inzerátu (ID): 4290298 Datum vydání: 26.02.2025

Cena za nemovitost:

4 149 000 K

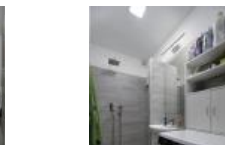
Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+kk o rozloze 70 m² s balkónem, v osobním vlastnictví. Nachází se v cihlovém domě na Masarykově třídě v Opavě. Byla zde provedena vkusná rekonstrukce, při které byl mimo jiné propojen obývací pokoj s kuchyní, díky čemuž vzniknul vzdušný, otevřený prostor. Osvětlení zde vychází ze stylových podhledů a spousty bodových LED svítidel. V kuchyni jsou moderní, vestavné spotřebiče - indukční varná deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, lednice, myčka a digestoř.

V celém bytě jsou snížené stropy, plastová okna s roletami, moderní dveře, nové plovoucí podlahy, elektřina v mědi a vestavné skříně. V tomto roce bylo provedeno kompletní nové zateplení a fasáda domu, včetně nových balkonů. Ohřev vody zajišťuje zánovní elektrický boiler, topení je dálkové. K bytu náleží i sklep. Okolí domu nabízí veškerou občanskou dostupnost. Parkování je zde zajištěno parkovištěm hned za domem. Financování Vám rádi zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4290298
Inzerát aktualizován:	26.02.2025
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	0882
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Kohut

Tel:

730870472

Email:

martin.kohut@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvzdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/