

K prodeji, Byt 3+kk, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 4284493 Datum vydání: 11.10.2024

Cena za nemovitost:

130 000 EUR

Lokalita:

Krásná vila u moře

Tato nádherná vila se nachází pouhých 800 metrů od pláže a je ideálním místem pro klidné bydlení nebo nezapomenutelné prázdniny. Celý dům je ve vynikajícím stavu, po nedávné kompletní rekonstrukci a je plně vybaven novým nábytkem. V přízemí se nachází útulná terasa s letní kuchyní, kde je k dispozici i gril, což je ideální pro venkovní posezení a grilování. Markýzy na oknech poskytují ochranu před sluncem i v nejteplejším období a zajišťují příjemné klima i během horkých letních dnů.

Technické místnosti a venkovní sprcha zvyšují komfort a praktickou stránku tohoto domu. V přízemí se dále nachází prostorný obývací pokoj propojený s moderní kuchyní a WC. Elegantní schodiště vede do prvního patra, kde se nacházejí dvě ložnice s vlastními balkony a krásná koupelna.

Exteriér budovy byl navržen s mimořádným vkusem, s láskou k detailu, a dům je obklopen zelení – stromy a květinami, které vytvářejí atmosféru klidu a soukromí. K pláži se dostanete příjemnou procházkou za zhruba půl hodiny, nebo autem během pěti minut.

Tato vila je výjimečná pro rodiny s dětmi, ale také pro milovníky zvířat. Nabízí ideální zázemí pro odpočinek a rekreaci, kde každý pobyt bude nezapomenutelným zážitkem.

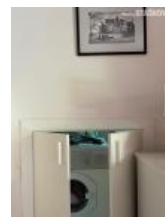
Piroteskni staré město Scalea, šplhající po stupňovitých terasách po úbočí kopce (odtud také jméno města), zůstalo naštěstí ušetřeno nevhodných stavitelských zásahů v sedmdesátých letech 20. století

Současné město stojí na základech antického řeckého města „Laus“, kolonie antické Sybaris (dnešní Sibari) na protější straně. Především se začalo s postupnou rekonstrukcí starých domů, na náměstích jsou otevřeny první restaurace. Kivolké uličkydlážděné kámení hlavami a úzká schodiště lákají k romantickým procházkám. Západ slunce jsou úžasnou podívanou především před vámi na pláži i terasa z restaurací podél pobřeží. Podél Lungomare se rozkládá nové město s množstvím moderních turistických zařízení, Budete uchvázeni, až vše uvidíte na vlastní oči.

Více nabídek zde:

<https://reality.idnes.cz/s/mgr-irina-scerbina-rk-65687a634cabab6c8f0f79a5/>

- <https://www.sreality.cz/adresar/skindi-praha-zabehlice/69149> Za informace jakéhokoliv charakteru o této nemovitosti nenese RK zodpovědnost, byly získány od majitele, vlastníka nemovitosti a RK je pouze zprostředkovává v souladu s občanským zákoníkem.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Blanka Stašková

Tel:

+420 720 208 845

Email:

blanka.staskova@seznam.cz



Blanka Stašková

Tel:

Adresa:

**náměstí Republiky 900/17,
669 02 Znojmo**

Web:

www.blankastaskova.cz

ID inzerátu ESO:	4284493
Inzerát vydán:	11.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	70 m2

Plocha zahrady:

300 m²