

K prodeji, Byt 3+kk, 70 m2

číslo inzerátu (ID): 4204587 Datum vydání: 23.09.2024

Cena za nemovitost:

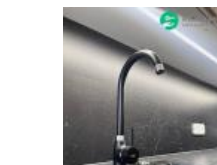
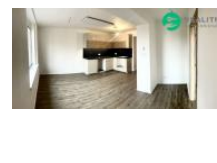
2 990 000 K

 Lokalita:
Rakovník

V klidné obci istá u Rakovníka nabízíme k prodeji nov kompletn zrekonstruovaný, prosv tlený byt 3+kk+WC+technická místnost, celkem 70m2 + 8m2 p dní prostory nad bytem. Dv velké samostatné ložnice (jedna rohová s dv ma okny ideální jako d tský pokoj) a kuchyn s obývánkem. Byt je možné snadno (demontáží p í ky) p ed lat na superprostorový 2+kk (mohu zajistit). Stropy jsou zateplené minerální vatou, ekonomicky výhodné vytáp ní je ešené stropními infrapanely s termostaty + možnost krbových kamen v kuchyni. Nové rozvody vody a elekt iny (m). Všechny st ny srovnané kvalitním lepidlem a perlínkou + sana ní omítka. Podlahy vinylové a bez prah (vhodné pro robotický vysava). Kuchy ská linka IKEA VOXTORP s vestav nou digesto í UNDERVERK. Linka je p ipravená na instalaci my ky, varné desky a trouby dle Vašeho výb ru. Vedle linky je prostor na americkou chladni ku. Instalaci spot ebi a jiných kuchy ských dopl k mohou po dohod zajistit. V koupeln nainstalovaný sprchový kout s masážní sprchou, LED zrcadlo, umyvadlo se sk í kou ke které je možné dokupovat další nábytek ze stejného dizajnového programu. Technická místnost p ipravená na instalaci pra ky a suší ky. Dve e a obložky v odstínu dub sonoma. K bytu náleží ještě sklepní prostor cca 15m2, který není uveden v LV. Parkování p ed domem zdarma. V obci je slušná ob anská vybavenost: zákl. a mate ská š. 100m, zastávka autobusu 20m, supermarket 50m, obecní ú ad a knihovna 200m, pošta, masna, restaurace... V p ízemí domu obecní muzeum ístecka. D m spravuje obecní ú ad a neplatí se tudíž nic do fondu oprav!

Do obce je dobré dopravní spojení - autobusy jezdí do Rakovníka, Prahy a Plzn . Autem do Rakovníka 15 minut, do Prahy na Zlí ín 50 minut. Do les CHKO K ivoklátsko a na hrad Krakovec 8 minut. Majitel nabízí pomoc s vy ízením hypotéky.

ID inzerátu ESO:	4204587
Inzerát aktualizován:	23.09.2024
Inzerát vydán:	29.11.2023
ID zakázky v RK:	RS311292
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Užitná plocha:	70 m2
Plocha sklepa:	15 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tereza Tomášková

Tel:

+420 778 401 191

Email:

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
 Tachov**

Web:

www.razka.cz