K prodeji, Byt 3+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4202697** Datum vydání: **02.07.2026**

Cena za nemovitost:

7 500 000 Kč

Lokalita:
,

Queen Beach Resort | Luxusní apartmány u moře | Nin, Chorvatsko

Nabízíme k prodeji apartmány v exkluzivním developerském projektu Queen Beach Resort, který se nachází v první řadě u moře v historickém městě Nin nedaleko Zadaru. Projekt se nachází pouhých 100 metrů od proslulé písečné pláže Queen's Beach (Kraljičina Plaža), jedné z nejkrásnějších pláží v Chorvatsku, která je známá také svým certifikovaným léčivým bahnem.

Resort tvoří celkem 20 moderních apartmánů. První etapa výstavby je již dokončena a 4 plně vybavené apartmány jsou připraveny k okamžitému nastěhování. Zbývajících 16 apartmánů bude dokončeno do konce roku 2026.
Apartmány jsou navrženy s důrazem na moderní architekturu, funkční dispozice a kvalitní provedení. Každá jednotka nabízí dvě ložnice, prostorný obývací pokoj s kuchyní, koupelnu, terasu a jedno vlastní parkovací stání.

Proč si vybrat právěQueen Beach Resort?
- první řada u moře
- přibližně 100 metrů od písečné pláže Queen's Beach
- (v blízké vzdálenosti se také nachází pláž pro kajt surfing, venkovní posilovna a dětské hřiště)
- atraktivní lokalita u malebného města Nin (historické královské město), v blízkosti Zadaru a mezinárodního letiště
- ideální pro rekreaci i investici
- možnost zajištění pronájmu a kompletní správy nemovitosti,
- kompletní právní servis v českém jazycem a nejen to - vše vyřídíme za vás i co se týče správy nemovitosti po koupi
- nabízíme možnost financování až do 50 % hodnoty nemovitosti.

Město Nin je jednou z nejvyhledávanějších lokalit severní Dalmácie. Nabízí krásné písečné pláže s pozvolným vstupem do moře, historické centrum, restaurace, kavárny i známé léčivé peloidní bahno. Díky své poloze je ideálním místem pro klidnou dovolenou i celoroční investici.

Cena
7 500 000 Kč bez DPH / 300 000 EUR bez DPH
(možnost nákupu na firmu)

Kontaktujte nás pro více informací,
Váš tým TMM Reality

ID inzerátu ESO:	4202697
Inzerát aktualizován:	02.07.2026
Inzerát vydán:	22.11.2023
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Nerad
Tel:
+420 602 711 655
Email:
tnerad@handicap.as

4D reality
Tel:
+420724565010
Adresa:
Štefánikova 1035, 664 53
Újezd u Brna
Web:
www.4Dreality.cz

Obytná plocha:	70 m2
Balkón:	18m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m2