

K prodeji, Byt 3+kk, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431321 Datum vydání: 08.10.2026

Cena za nemovitost:

8 350 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji prostorný byt v dispozici 3+kk o výměře 69 m2 s vlastní terasou 25 m2, která nabízí ideální prostor pro venkovní posezení i odpočinek. Byt se nachází v nové bytové jednotce v klidné lokalitě v Opavě, patnáct minut klidnou chůzí od centra města.

V bezprostřední blízkosti je veškerá občanská vybavenost, škola, školka, nákupní centrum, restaurace, sportovní centrum, kino, divadlo i městská doprava. Lokalita je tak vhodná jak pro jednotlivce, tak pro rodiny s dětmi.

Byt je součástí menšího developerského projektu. Menší počet jednotek zajišťuje vyšší míru soukromí a klidu v domě. K bytu je možné přikoupit sklepní kóji v prvním nadzemním podlaží a parkovací místo přímo u domu.

Byt je navržen v moderním stylu s důrazem na aktuální požadavky bydlení, podlahové vytápění, kvalitní materiály a nízké provozní náklady. U tohoto menšího projektu má kupující také možnost zvolit si vlastní materiály a zařízení dle svých představ.

Plánované dokončení jaro 2027.

Rád zajistím informace k projektu i konkrétní jednotce.

ID inzerátu ESO:	4431321
Inzerát aktualizován:	08.10.2026
Inzerát vydán:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	2482
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	69 m2
Terasa:	33m2
Užitná plocha:	69 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Podzemný**

Tel:

608400277

Email:

jiri.podzemny@stelar-reality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/