

K prodeji, Byt 3+kk, 69 m²

číslo inzerátu (ID): 4395166 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

6 990 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

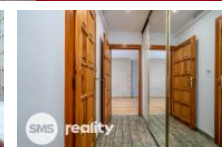
Nabízíme k prodeji exkluzivní byt o velikosti 3 + 1, situovaný v atraktivní lokalitě na Ulici Medkova v Hradci Králové, v části obce Pražské Předměstí. Tento jednopodlažní byt se nachází ve druhém patře cihlového domu, který je v velmi dobrém stavu a nabízí komfortní bydlení v prestižní části města.

Byt se pyšní špičkovým vybavením, které lze snadno přizpůsobit vkusu nového majitele. Prostor je vzdušný a promyšleně uspořádaný, což podtrhuje moderní životní styl jeho obyvatel. Užitná plocha bytu je ideální pro ty, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v srdci města, s veškerým zázemím na dosah ruky.

K dispozici je ústřední dálkové topení s radiátory, které zajišťuje příjemné a efektivní vytápění během chladných měsíců. Přívod vody je zajištěn vodovodem a odpady jsou napojeny na kanalizaci, což zaručuje bezproblémový provoz domácnosti. Elektrické rozvody jsou na úrovni 230 V, což splňuje veškeré moderní standardy.

Dom je umístěn v lokalitě s vynikající dostupností. V blízkosti se nacházejí zastávky MHD, autobusová stanice, nemocnice a snadný přístup na dálnici i silnice, což usnadňuje každodenní dojíždění. Pro milovníky přírody a aktivního životního stylu je k dispozici široká škála možností, jak trávit volný čas venku. Tento byt je ideální volbou pro náročné klienty, kteří hledají harmonii mezi městským životem a přírodou, aniž by obětovali komfort a kvalitu bydlení. Jednotlivý podlažní objekt, ve kterém se byt nalézá, umocňuje pocit exkluzivity a soukromí, které si zasloužíte. Bezplatné parkování před domem. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním pomůžeme přes naše finanční poradce.

ID inzerátu ESO:	4395166
Inzerát vydán:	09.04.2026
ID zakázky v RK:	1970
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	69 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiřina Motlová

Tel:

724339969

Email:

jiřina.motlova@smsreality.cz

Z


SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/