

K prodeji, Byt 3+kk, 69 m²

íslo inzerátu (ID): 4291692 Datum vydání: 18.01.2025

Cena za nemovitost:

9 500 000 K

Lokalita:
Praha 5

Dovolujeme si Vám nabídnout jednotku 3+kk v 1.NP novostavby v lukrativní avšak klidné ástí Prahy 5- Zlí ín, v ulici La novská.

Jednotka 3+kk o užitné ploše 62,3 m² s vlastní p edzahrádkou 12 m², sklepem 6,5 m² a parkovacím místem ve vnitrobloku domu 12,5 m², vše je již v cen , dispozice je ešena prostornou vstupní p edsíní s místem pro úložné prostory, dále koupelnou s vanou a odd lenou toaletou, 2 pokoji a nakonec obývacím pokojem s kuchy ským koutem a vstupem na již zmi ovanou p edzahrádku, která je orientovaná na V, do vnitrobloku domu.

Byt bude vybavený vinylovou podlahovou, velkoformátovou dlažbou a obkladem v koupeln v p írodních barvách. Sou ástí jednotky není kuchy ský kout.
Jednotku je možné dispozi n upravit na prostorn ější 2+kk.

Byt je sou ástí nového bytového domu s 9 jednotkami ve 3 nadzemních podlažích. D m disponuje uzav eným, upraveným dvorem, kde jsou umíst ěny parkovací místa ke každé jednotce. Jedná se o p íjemné bydlení vhodné pro páry, jednotlivce i rodiny s d tmi.

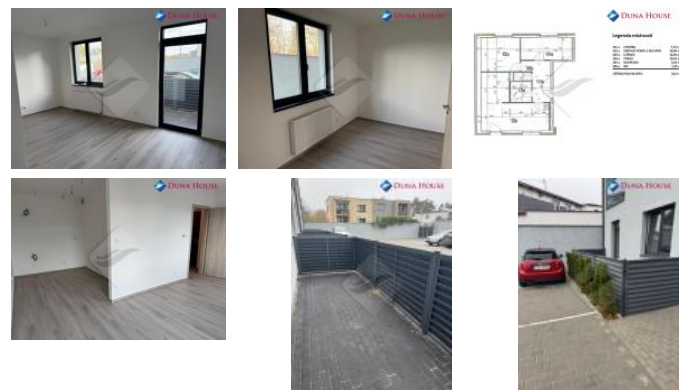
D m je vystav ěn v klidné lokalit ě Prahy 5, v zástavb ě rodinných dom se vzrostlou zelení a parky.

Pár minut od domu najdete restauraci, rybník i autobusovou zastávku, odkud se autobusem dostanete na metro Zlí ín do 5-ti minut, kde najdete také veškerou ob anskou vybavenost.

Kousek od domu je i d tské h íšt , ú ad, pošta i mate ská nebo základní škola. Vše je zde na dosah ruky.

V p ípad ě dalších dotaz ě kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4291692
Inzerát aktualizován:	18.01.2025
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	LK148385
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	69 m ²
Podlahová plocha:	69 m ²
Plocha zahrady:	12 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marjan Stevanoski

Tel:

774793221

Email:

**marjan.stevanoski@dhrealit
y.cz**

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz