

K prodeji, Byt 3+kk, 68 m²

íslo inzerátu (ID): 4304658 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

7 600 000 K

Lokalita:
Praha 4

Nabízím sv tlý byt uprost ed zelen s lodží, který je umíst n ve 2. podlaží komorního bytového domu jen pár minut p šky od Milí ovského lesa.

V minulosti prob hla v byt rekonstrukce a obývací pokoj byl propojen s jídelnou a kuchy ským koutem tak, aby vznikl jeden vzdušný a sv tlý prostor (celkem 27,2 m²). Z v tší ložnice (13,1 m²) je vstup do lodžie (3,2 m²), druhá ložnice je menší (9,5 m²). V koupeln je vana, toaleta je zvláš . Praktická je komora s pra kou a plynovým kotlem, který byt vytápí a oh ívá vodu. V p ízemí domu se nachází sklep (3,1 m²). Byt je obrácen na východ do klidné ulice, v kuchyni je okno na jih s výhledem do zelen . Podlahy jsou plovoucí nebo dlažba. Okna jsou plastová, lodžie je zasklená. D m byl v minulosti zateplen, má novou st echu, stoupa ky jsou v plastu, výtah zde není. V dom se nachází pouze 12 byt .

Velkou výhodou je blízkost lesa a škol, které jsou doslova pár krok od domu. V míst najdete všechny pot ebné ú ady, Lidl, pobo ku prodejny Alza, u metra Háje je menší obchodní st edisko a poliklinika. Autobusy z blízké zastávky Hor í kova zajiš ují spojení ke stanicím metra Skalka.

ID inzerátu ESO:	4304658
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	16.01.2025
ID zakázky v RK:	14520
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Vybíralová

Tel:

+420 774104375

Email:

petra.vybiralova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/