

K prodeji, Byt 3+kk, 68 m2

íslo inzerátu (ID): 4179351 Datum vydání: 08.06.2024

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Příbram

Nabízíme Vám k prodeji velmi krásný a světlý byt v obci Dobruška v ulici Antonína Dvořáka o velikosti 3+kk o výměře 68 m², který je momentálně rozdělen na velké 2+kk a je možné ho osazením přikryt znovu obnovit na 3+kk. Byt je nový, majitelem neužívaný. K bytu náleží vlastní parkovací stání. Byt se nachází ve druhém patře dvoupatrového domu. Byt nabízí absolutní soukromí, jelikož na patře nemá žádného souseda. Celkem se v této novostavbě nachází 6 bytových jednotek. Byt se skládá z technické místnosti, ložnice, velkého otevřeného prostoru s kuchyňským koutem a obývací a herní částí. Herní část je možné pomocí přikryt oddělit na další samostatný pokoj. Kuchyňská linka byla vyrobena na zakázku z masivního dřeva, rovněž tak i podlahy a všechny dveře jsou vyrobeny z masivního dřeva. Byt má velmi malé známky opotřebení, jelikož majitel tady nikdy trvale nebydlel a tudíž je nemovitost v perfektním stavu, jako nová.

Díky velmi kvalitním materiálům použitým při stavbě domu jsou náklady na vytápění velmi nízké. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotek umístěný v technické místnosti, a zároveň je možné využít krbová kamna umístěná v obývacím pokoji. Velmi příjemným bonusem je podlahové vytápění v koupelně a na WC. V každé místnosti je vyveden kabel na televizi, rádio a internet. K bytu patří jedna nebytová místnost umístěná v chodbě domu, která souhlasí k ukládání v cí.

Dom se nachází v centru obce, ale zároveň na velmi klidném místě a s hezkým výhledem do okolí.

Součástí prodejní ceny je i samostatné parkovací místo, které je umístěno ihned naproti vchodu do domu ve vnitrobloku.

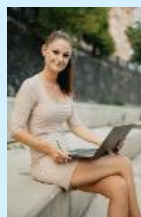
Velkou výhodou tohoto bytu je nejenom jeho velikost, ale také jeho poloha. Nachází se 6 min. pěší chůze od centra, ale přitom se nachází ve velmi tiché lokalitě s minimálním provozem. V okolí je veškerá občanská vybavenost jako školy, školka, obchody, restaurace, pošta, dětská hřiště, poliklinika, městský úřad. Dopravní spojení autobus, vlak, dálnice. Centrum Prahy 50 km.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Neváhejte a rezervujte si termín prohlídky. Bližší informace v RK.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Barbora

Choulíková

Tel:

+420 604289096

Email:

choulikova@agbydleni.cz

AG bydleni.cz, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901

Stříbrno

Web:

www.agbydleni.cz

ID inzerátu ESO:	4179351
Inzerát aktualizován:	08.06.2024
Inzerát vydán:	24.08.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²