

K prodeji, Byt 3+kk, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392778 Datum vydání: 26.03.2026

Cena za nemovitost:

6 400 000 Kč

Lokalita:

Hodonín

Nabízíme k prodeji krásný, moderní byt o dispozici 3+kk s celkovou plochou 66,2 m², terasou o velikosti 14,47 m², sklepem 3,2 m² a parkovacím místem v podzemní garáži. Byt je situovaný ve vyhledávané lokalitě města Hodonín. Nemovitost zaujme nejen svým designem, ale i promyšleným dispozičním řešením a komfortním bydlením.

Dominantou bytu je světlý obývací prostor plynule navazující na moderní kuchyni, která je navržena s důrazem na detail, funkčnost i estetiku. Kuchyň je vybavena kvalitními spotřebiči včetně parní trouby a součástí jejího řešení je i elegantně zabudovaná vinotéka, která podtrhuje její nadstandardní provedení.

Z obývací části je díky velkoformátovému HS portálu a PSK portálu zajištěn dostatek denního světla i přímý vstup na prostornou terasu, která nabízí komfortní prostor pro venkovní posezení a relaxaci a je vybavena zásuvkami. Součástí dekorace je olivovník, který je zahrnut v ceně a dodává nemovitosti jedinečný charakter.

Interiér bytu je dále vybaven vestavěným nábytkem na míru, který dokonale ladí s celkovým moderním stylem a zároveň maximálně využívá dostupný prostor. Součástí obývací části je také designová sedačka vyrobená na míru z odolného materiálu proti oděru, která podtrhuje komfort i celkový styl prostoru. Po domluvě je možné přenechat vybavení, což umožňuje novému majiteli snadné a rychlé nastěhování.

Byt disponuje také koupelnou s vanou a samostatnou toaletou, přičemž pod vanou je připravena elektroinstalace pro případné napojení hydromasážního systému.

Dále je byt vybaven moderní chytrou domácností, stropní klimatizací ve všech místnostech a venkovními žaluziemi, což zajišťuje vysoký komfort bydlení po celý rok. Vstupní dveře jsou opatřeny bezpečnostním protipožárním systémem. Samozřejmostí je také optický internet s přípojkou přímo do bytu. Velkou výhodou je navíc garážové parkovací stání v domě s přímým přístupem k výťahu a sklepní kóje.

Nemovitost se nachází ve výborné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností – v blízkosti je park, škola, obchody i další služby, což z ní činí ideální místo pro rodinné bydlení.

Jedná se o mimořádnou nabídku pro ty, kteří hledají stylové a komfortní bydlení v klidné a dobře dostupné lokalitě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4392778
Inzerát vydán:	26.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	67 m2
Plocha sklepa:	3 m2