

## K prodeji, Byt 3+kk, 67 m2

íslo inzerátu (ID): 4382819 Datum vydání: 20.06.2026

Cena za nemovitost:

**7 044 201 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+kk v osobním vlastnictví, která je součástí developerského projektu Za pilou v obci Horní Beva, situovaného v Chráněné krajinné oblasti Moravskoslezské Beskydy.

Bytové jednotky 3+kk jsou navrženy jako plnohodnotné rodinné bydlení s drazem na prostor, komfort a soukromí. Užité plochy bytů se pohybují přibližně od 65,9 m<sup>2</sup> do 97,6 m<sup>2</sup>, dle konkrétní dispozice. Součástí každé jednotky je balkon, sklepní kóje a u vybraných bytů také mezonetové řešení ložnic, které zvyšuje atraktivitu a oddělení klidové části bytu.

Projekt tvoří bytový dům Meandr a polyfunkční dům Prizma, navržené jako moderní novostavby s výtahem, centrální pívpravou teplé vody a kvalitním technickým standardem. Dispozice bytů jsou řešeny s drazem na logické členění obytné a klidové zóny a efektivní využití prostoru.

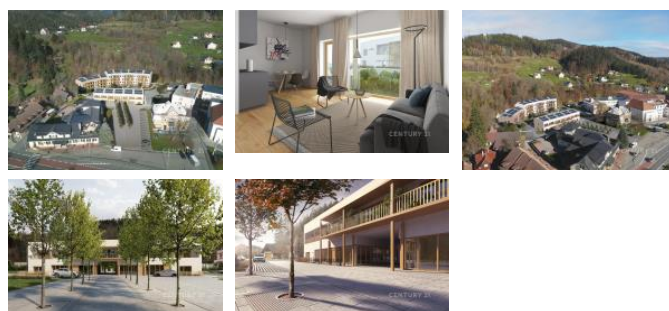
Architektonické řešení respektuje okolní krajinu a charakter horské obce. Projekt nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně a soukromí, přičemž z vyšších podlaží se otevírají atraktivní výhledy do okolní přírody.

Horní Beva je vyhledávanou lokalitou díky své poloze v Beskydách a dostupnosti služeb. V obci se nachází kompletní základní občanská vybavenost a široké možnosti sportovního i rekreačního využití. Rožnov pod Radhoštěm je vzdálen přibližně 15 minut jízdy autem.

Projekt je aktuálně ve výstavbě. Developerem a investorem projektu je obec Horní Beva, což přináší stabilní a transparentní zázemí celé realizace.

Pro více informací o konkrétních jednotkách, cenách a aktuální dostupnosti nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4382819                      |
| Inzerát aktualizován: | 20.06.2026                   |
| Inzerát vydán:        | 04.02.2026                   |
| ID zakázky v RK:      | 7338860                      |
| Budova je z:          | Cihla                        |
| Stav:                 | Ve výstavbě (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví:          | Osobní                       |
| Umístění:             | 4. podlaží                   |
| Obytná plocha:        | 67 m <sup>2</sup>            |
| Zařízení bytu:        | ústeň zařízený               |
| Bytové jádro:         | Zděné                        |
| Parkování:            | U domu (veřejné)             |
| Sít :                 | Elektrická                   |
| Plyn:                 | Není                         |
| Voda:                 | Vodovod                      |
| Vytápění:             | Veřejné ústřední             |
| Balkón:               | ANO                          |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Werner**

Tel:

**+420 702 086 948,**

Email:

**pavel.werner@century21.cz**

Z

**4fin Realty Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,**

**140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**

Užitná plocha:

67 m<sup>2</sup>