

K prodeji, Byt 3+kk, 67 m²

íslo inzerátu (ID): 4309098 Datum vydání: 04.02.2025

Cena za nemovitost:

2 690 000 K

Lokalita:
Svitavy

Tohle bydlení je právě pro vás, v útulném a prosluněném bytě, přímo v srdci města Moravská Těbová. Byt ještě voní novotou. Tady stačí položit tašky, uvařit kávu a užít si klidné bydlení.

Pro případ, že zvažujete koupit byt, jako investici, toto je jediná příležitost. Byt se velmi dobře obsazuje, jak pro jeho útulnost a dispoziční, tak i pro jeho umístění právě v centru města, přitom v klidné zóně.

Nabízíme k prodeji velmi příjemný byt 3+kk, s celkovou výměrou včetně příslušenství 67,50 m², který se nachází ve 2. patře zdieleného domu na ulici Ztracená v Moravské Těbově. Využitím můžete také uzavřít dvorek, a užít si posezení nebo prohraní dle potřeby.

Dispozice bytu: Obývací pokoj a kuchyňským koutem, ložnice, pokoj, chodba, koupelna, WC.

Vytápění bytu je dálkové, řešeno plynovým kotlem umístěným v domě, s odtěm. Ohřev vody elektrickým bojlerem, v kuchyni prtokový ohřívák. Okna – eurookna, dvojsklo. Podlahy plovoucí a dlažby. V bytě stává moc pěkná kuchyňská linka se sklokeramickou deskou a elektrickou troubou, skříp v pokoji, menší sedací souprava se stolem, menší kuchyňský stůl a dvě židle.

Zdarma zajistíme financování koupi bytu s výhodnou úrokovou sazbou. Veškeré bližší informace k bytu a možnosti financování vám rádi sdělíme po telefonu i při prohlídce.

Těšíme se na vás.

PENB ve zpracování, náročnost budovy označena jako G - prokaz nedodán

ID inzerátu ESO:	4309098
Inzerát vydán:	04.02.2025
ID zakázky v RK:	2967
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	63 m ²
Podlahová plocha:	67 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Jahodová

Tel:

731513407

Email:

info@realityspirka.cz

REALITY Špirka s.r.o.

Tel:

Adresa:

Strážní 41, 563 01

LANŠKROUN

Web:

www.realityspirka.cz