

K prodeji, Byt 3+kk, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391797 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

3 800 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Prodej družstevního bytu s výtahem v cihlové zástavbě - 3+kk | 63 m2 | ul. Gustava Klimenta, Ostrava–Poruba - bydlení v zeleni

Představte si bydlení, kde ráno otevřete okno do ticha a zeleně, zaparkujete bez stresu přímo u domu a během pár minut máte vše potřebné na dosah. Přesně takový je tento byt v jedné z nejvyhledávanějších částí Ostrava – v klidné a oblíbené Porubě.

Byt, který má hlavu a patu

Tento byt o dispozici 3+kk a výměře 63 m2 se nachází ve 3. patře cihlového domu a prošel rekonstrukcí, díky které nabízí příjemnou kombinaci moderního stylu a funkčnosti.

Co vás nadchne hned při vstupu?

- Samostatné vstupy do všech pokojů – žádné kompromisy v soukromí
- Oddělené WC od koupelny – praktické řešení pro každodenní život
- Vzdusný obývací prostor s kuchyňským koutem – ideální místo pro setkávání
- Dvě samostatné místnosti, které si snadno přizpůsobíte jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu

Byt působí světlým a klidným dojmem a je připraven k okamžitému nastěhování.

Bydlení bez zbytečných starostí

Velkou výhodou je, že byt se prodává částečně vybavený:

- Ušetříte čas i peníze při zařizování
- Zároveň máte prostor doladit si interiér podle vlastního stylu

K bytu náleží také sklep, který řeší úložné prostory.

Lokalita, která dělá domov

Ulice Gustava Klimenta je přesně tím místem, kde se dobře žije:

- Klidná část Poruby s dostatkem zeleně
- Ideální pro procházky, děti i relax
- Bezproblémové parkování přímo u domu
- Kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody i MHD v docházkové vzdálenosti

Tady nekupujete jen byt. Kupujete životní styl.

Proč je to skvělá volba

- Byt po rekonstrukci bez nutnosti investic
- Cihlový dům – lepší akustika i klima
- Praktická dispozice bez průchozích pokojů



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Fröhlichová

Tel:

+420776257694

Email:

jitka.frohlichova@re-max.cz

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadláčkova 360, 74221

Kopřivnice

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual

- 📍 klidná lokalita plná zeleně
- 💰 skvělý poměr cena / hodnota

Pro koho je byt ideální?

- 👨‍👩‍👧‍👦 pro rodinu, která chce klid a prostor
- 👨‍👩‍👧‍👦 pro pár hledající pohodové bydlení
- 👨‍👩‍👧‍👦 pro investora, který chce jistý výnos

Zavolejte dřív, než bude pryč

Byty v této části Poruba se na trhu dlouho neohřejí.

Rád vám byt osobně představím .

Jitka Fröhlichová, Vaše realitní makléřka pro tuto oblast.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4391797
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	435023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Užitná plocha:	63 m2
Podlahová plocha:	66 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	385 m2