

K prodeji, Byt 3+kk, 66 m²

číslo inzerátu (ID): 4364663 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

5 450 000 K

Lokalita:

Nabízím k prodeji byt 3+kk o velikosti 66 m² v klidné a vyhledávané části Pardubic. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží zatepleného zděného domu a je určen k rekonstrukci – ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

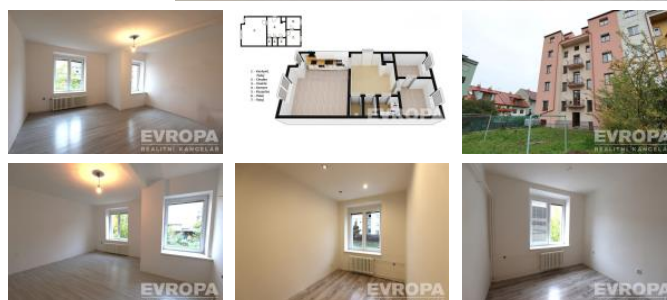
Dispozicí tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (29 m²) orientovaný do zeleně, dále dva samostatné pokoje, koupelna a další zázemí. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel. K bytu náleží sklep.

Velkým benefitem je podíl na zahradě za domem a vyhrazené parkovací stání přímo u domu. Možnost dokoupení další části zahrady.

Dom je po rekonstrukci (zateplení, fasáda, okna, rozvody). Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra, v blízkosti je kompletní občanská vybavenost i MHD.

Skvělá volba pro vlastní bydlení i investici.

ID inzerátu ESO:	4364663
Inzerát vydán:	16.10.2025
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	7275610
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Zvýšené pozemí
Obytná plocha:	66 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	66 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Plocha zahrady:	220 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Richard Kopkáš

Tel:

+420608122021,

Email:

richard.kopkas@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
 11000 Praha 1**

Web: