

## K prodeji, Byt 3+kk, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4362440 Datum vydání: 10.11.2025

Cena za nemovitost:

**4 600 000 Kč**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Prodej bytu 3+kk, po rekonstrukci, 7NP/7NP, 66m2, na ulici Alžírská, Ostrava – Poruba

Nabízíme k prodeji moderně zrekonstruovaný byt 3+kk v žádané lokalitě Ostrava-Poruba na ulici Alžírská. Byt se nachází v družstevním vlastnictví (družstvo jednoho vchodu, bez možnosti převodu do osobního vlastnictví).

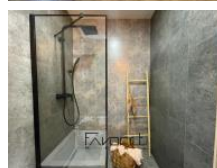
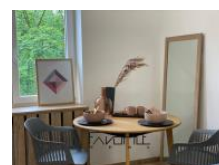
Hlavní přednosti bytu:

- nová kuchyňská linka na míru ve tvaru „U“ od stolaře, včetně vestavěných spotřebičů (lednice, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba, indukce, elektrická trouba),
- nová koupelna – obklady, dlažba, umyvadlo se skříňkou, baterie, zrcadlo, sprchový kout a WC,
- nové podlahy – nivelace a zátěžové plovoucí podlahy v dekoru dřeva,
- nové interiérové i vstupní dveře včetně obložek v bílé barvě, moderní vypínače a zásuvky,
- nové omítky, elektroinstalace a rozvody vody a odpadů (revize včetně rozvaděče),
- nasvícené rozfázované podhledy s bodovým osvětlením v celém bytě,
- příprava pro TV a internet.

Lokalita

Byt se nachází v klidné a vyhledávané části Poruby, s veškerou občanskou vybaveností v dosahu – školy, školky, MHD, obchody i služby.

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4362440         |
| Inzerát aktualizován: | 10.11.2025      |
| Inzerát vydán:        | 01.10.2025      |
| Budova je z:          | Panel           |
| Stav:                 | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví:          | Družstevní      |
| Umístění:             | 7. podlaží      |
| Obytná plocha:        | 66 m2           |
| Užitná plocha:        | 66 m2           |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Ostrava Makléř 3

Tel:

**+420 777 041 771**

Email:

**favoritreal@seznam.cz**

#### FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

**+420596112500**

Adresa:

**Poděbradova 43, 702 00**
**Ostrava - Moravská**
**Ostrava**

Web:

**www.favorit-real.cz**