

K prodeji, Byt 3+kk, 66 m²

íslo inzerátu (ID): 4287035 Datum vydání: 23.10.2024

Cena za nemovitost:

3 420 760 K

Lokalita:

Litomíče

Nabízíme Vám jedinou příležitost k zakoupení jednoho z pouhých tří bytů 3+kk v projektu Bydlení Litomíče v Mlékojedech.

Tento projekt nabízí celkem 60 nově zrekonstruovaných bytů, z nichž pouze 3 disponují dispozicí 3+kk. Tato exkluzivita Vám zaručí konkurenční výhodu při investici do nemovitosti k pronájmu a zároveň poskytne dostatek prostoru pro rodiny s dětmi.

Co projekt nabízí:

- Rekonstrukce bydlení: Byty prošly kompletní rekonstrukcí a jsou vybaveny novou kuchyňskou linkou v černé spotřebiči (digesto, kombinovaný sporák s troubou).
- Vytápění bytu: Vytápění zajišťují elektrické kotle s individuální regulací spotřebičů a ohřev vody bojlerem.
- Pohodlí: K bytu náleží vlastní parkovací stání a prostorná sklepní kóje.
- Ekologické řešení: Na střeše domu jsou instalovány solární panely, které snižují energetickou náročnost budovy. O jejich provoz a údržbu se stará developer, který si střechu pronajímá od SVJ a solární panely vlastní.
- Příjemné okolí: V bezprostřední blízkosti se nachází fotbalové hřiště, cyklostezka a malebné trasy pro procházky podél řeky Labe.

Výborná dostupnost:

- Centrum Litomíče: 500 m (15 minut chůze, 5 minut autem)
- Obchodní centrum s obchody a hobby markety: 1 km
- Lovosice: 10 minut autem
- Praha – Letňany: 40 minut autem

Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto atraktivního bytu!

ID inzerátu ESO:	4287035
Inzerát aktualizován:	23.10.2024
Inzerát vydán:	22.10.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>