

K prodeji, Byt 3+kk, 65 m²

islo inzerátu (ID): 4401363 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

5 590 000 K

Lokalita:
Nymburk

Hledáte místo, kde se budete cítit opravdu doma? Nebo p íležitost, která dává smysl i z investičního hlediska? Tento byt 3+kk v Nymburce nabízí obojí.

Byt o celkové výměře 65 m² je velmi útulný, prostorný a připravený k okamžitému nastouhování. Dominantou je vzdušný obývací prostor propojený s kuchyní, který působí otevřeně a příjemně. V chodbě se nachází vestavná skříň, která zajišťuje praktické a dostatečné úložné řešení.

Nachází se v klidné a oblíbené části Nymburka, která je ideální pro pohodové bydlení. Díky své dispozici je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak představuje zajímavou investiční příležitost k pronájmu.

Velkým benefitem je prostorná sklepní kóje, která výrazně rozšiřuje úložné možnosti bytu.

Nemovitost je situována v udržovaném domě v krásném prostředí, které nabízí dostatek klidu i soukromí. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost školy, školky, obchody i služby máte v docházkové vzdálenosti.

Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost do Prahy, a už autem nebo vlakem, což z bytu dává ideální kombinaci klidného bydlení s rychlým spojením do hlavního města.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kdykoliv kontaktovat. Ráda Vás bytem osobně provedu. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prodej-bytu-3-kk-65-m2-hrncirova-nymburk-idealni-pro-bydleni-i-investici/>

ID inzerátu ESO:	4401363
Inzerát aktualizován:	01.06.2026
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zuzana Dilská

Tel:

+420 773942357

Email:

zuzana.dilska@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/