

## K prodeji, Byt 3+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4397283 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 950 000 Kč**

Lokalita:

## Praha 10

Hledáte místo, kam se můžete rovnou nastěhovat bez dalších starostí? Právě jste ho možná našli.

Na Veronském náměstí v oblíbených Horních Měcholupech nabízím k prodeji velmi pěkný byt 3+kk po zdařilé rekonstrukci, který spojuje moderní bydlení, praktické dispoziční řešení a skvělou lokalitu pro rodinu i pár.

Proč vás tento byt zaujme?

### Kompletní rekonstrukce

Byt prošel úpravami, díky kterým působí čistě, moderně a příjemně. Nemusíte řešit žádné velké investice. Stačí se nastěhovat a bydlet.

### Dispozice 3+kk

Ideální varianta pro rodinu s dětmi, pár, který chce více prostoru, nebo i jako chytrá investice k pronájmu.

### Světlo, prostor a pohodlí

Byt je světlý, vzdušný a nabízí velmi příjemný pocit domova hned při vstupu. Součástí vybavení jsou také venkovní rolety, které zajišťují větší soukromí, tepelný komfort i klidnější spaní. Instalovány jsou v oknech obývacího pokoje a hlavní ložnice.

### Balkon jako další příjemný bonus

Druhá ložnice disponuje vstupem na balkon, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu, relax nebo posezení na čerstvém vzduchu.

### Možnost parkování bez starostí

Velkou výhodou je také možnost přenechání nájemní smlouvy na parkovací místo, které se nachází naproti domu v sousední budově. Praktické řešení zejména pro majitele vozu, kteří chtějí mít parkování pohodlně po ruce.

### Lokalita, která opravdu dává smysl

Horní Měcholupy patří mezi vyhledávané části Prahy. V okolí najdete školy, školky, obchody, restaurace, sportoviště i výbornou dopravní dostupnost do centra.

### Největší bonus? Příroda doslova za rohem

Jen pár minut od domu se nachází Hostivařský lesopark - jedno z nejoblíbenějších míst v Praze pro procházky, běh, kola i odpočinek.

Navazuje na něj Hostivařská přehrada, kde si v létě užijete koupání, pláže, sport i relax u vody. Takovou kombinaci městského bydlení a přírody dnes hledá stále více lidí.

Místo, kde se bude dobře žít

Veronské náměstí nabízí pohodlné každodenní bydlení se vším



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Martin Štorek

Tel:

**+420 725782144**

Email:

**info@mksreality.cz**

### QARA s.r.o

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**

potřebným po ruce a navíc s velkým benefitem přírody v těsné blízkosti.

Přijďte se podívat osobně

Fotky napoví hodně, ale skutečnou atmosféru bytu poznáte až na prohlídce. Rád vám byt osobně představím a ukážu všechny jeho přednosti.

Martin Štorek  
Váš partner při prodeji i koupi nemovitostí

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4397283         |
| Inzerát aktualizován: | 17.04.2026      |
| Inzerát vydán:        | 16.04.2026      |
| ID zakázky v RK:      | 0               |
| Budova je z:          | Panel           |
| Stav:                 | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví:          | Osobní          |
| Umístění:             | 6. podlaží      |
| Obytná plocha:        | 65 m2           |
| Balkón:               | 3m2             |
| Užitná plocha:        | 65 m2           |
| Podlahová plocha:     | 65 m2           |