

K prodeji, Byt 3+kk, 65 m²

íslo inzerátu (ID): 4371472 Datum vydání: 20.06.2026

Cena za nemovitost:

3 290 000 K

Lokalita:
Hodonín

Nabízíme k prodeji byt 3+kk s balkonem na ulici Hornická v Dubanech. Nachází se v cihlovém domě nedaleko centra města, v klidné lokalitě s příjemným okolím a dostatkem zeleně. Dům prošel před deseti lety revitalizací – má opravenou střechu, plastová okna, nové vchodové dveře a poštovní schránky a zateplenou fasádu.

Interiér je upravený podle vodní dispozice 2+1 na 3+kk, je v dobrém stavu, ale již si zaslouží modernizaci. Nový majitel si tak může upravit své bydlení podle svých potřeb.

Vytápění zajišťují plynová topidla WAW, ohřev vody pak elektrický bojler.

K bytu náleží dva sklepy, které poskytují dostatek úložných prostor. Vnitroblok je upravený, se vzrostlými stromy.

V bezprostřední blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost – obchody, školu, školku, lékárnu, zdravotní středisko, poštu, dokonce i koupaliště.

Dostupnost do Hodonína i do Kyjova je velmi dobrá.

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení s možností vytvořit si domov přesně podle svých představ, případně jako investici příležitost.



| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4371472 |
| Inzerát vydán: | 24.11.2025 |
| Inzerát aktualizován: | 20.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 7299600 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 65 m ² |
| Plocha pozemku: | 1987 m ² |
| Parkování: | U domu (veřejné) |
| Sít: | Elektrická |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 65 m ² |
| Podlahová plocha: | 65 m ² |

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Chomaniová

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz